
騰雲不動産 プレゼンシート

2025.11.21～

A.工事概要

	内容				
事業主	謙雲不動産株式会社 様				
工事名称	謙雲不動産株式会社 様 標準仕様書				
建築地					
防火地域	準防火地域／法22条地域				
構造仕様	木造軸組工法	木造2'×4'工法			
基礎仕様	鉄筋コンクリート造バタ基礎	基礎パッキン工法			
検査内容	建築確認	配筋・中間・完了	(財)住宅保証機構・日本住宅保証検査機構(JIO)	配筋・中間・外装	
	住宅金融支援機構【フラット35】・【フラット35】S(金利B)・【フラット35】S(金利A)	長期優良住宅	設計住宅性能評価・建設住宅性能評価		
	耐震性・耐久性 可変性・バリアフリー性・省エネルギー性	省令準耐火構造	耐震等級3・断熱等性能等級4・一次エネルギー消費等級4		
地盤関係	地盤調査	未確認・改良不要・改良済	地盤保証	パネルライ・LAND2000・ツバサホームシールド・その他	
別途工事	1.給排水本管新設引込み工事・給排水本管増径に伴う工事				
	2.メータ装置廻り(諸費用含む)に伴う工事(市納金・分担金)				
	3.ガス本管新設引込み工事・開発道路部分引込み工事				
	4.空調工事・TVアンテナ工事(アース含)・共用部以外の照明工事				
	5.カーテル工事・カーテン工事				
	6.深基礎・高基礎工事・撤去工事・地盤改良工事				
	7.特殊な敷地による小運搬工事				
	8.外構工事・造園工事				
	9.設計GLより上の残土処分費				
	10.隣地より民法上の件から設計変更が生じた場合の工事				
	11.防火地域に伴う仕様の工事				
	12.地中障害による撤去工事				
	13.電波障害が生じた場合の工事				
	14.その他図面に記載無き工事				

B.内部仕上表

	床	巾木	壁	天井	廻縁	備考	電灯配線	スイッチ(コスモスイッチ標準)	一般コセト	専用E付コセト	照明器具	TV/TEL	水栓	給湯	ガス
ホーチ	タイル張り		外壁に準ずる			ホーチ1段までタイル張標準(ステップ別途)	1	門灯用×1	WP・E(外部用)×1		トク標準(ホーチ②)		散水栓		
玄関	タイル張り		ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)			1+門灯用	2			トク標準(内玄関③)				
廊下	フロア	既製巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)			1	1			トク標準(廊下③)				
階段	既製階段		ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)	既製手摺		1	各階3路			トク標準(階段④⑤⑥)				
トイレ	CFシート	リフト巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)	換気ファン		1	1+1° 10個スイッチ×1	E付(便座用)×1		トク標準(トイレ③)		1		
洗面脱衣室	CFシート	リフト巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)			1	1	1		洗濯機用×1	トク標準(洗面⑦)	2	1	
浴室			エットバス		付属換気扇		1	1	WP・E(給湯器用)×1		付属照明		1	1	給湯器×1
キッチン	フロア	既製巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)	付属換気扇		1+流し元灯用	1	1		冷蔵庫用×1	引掛シーリング 止	1	1	コン・その他×1
LD	フロア	既製巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)			1	1	3		電子レジ用×1	引掛シーリング 止			壁ポックス×1
洋室	フロア	既製巾木	ビニクロス(1000番品)	ビニクロス(量産品)			1	1	2		アイコン用×各居室	引掛シーリング 止			
各居室 クローゼット	フロア	既製巾木	ビニクロス(量産品)	ビニクロス(量産品)	枕棚・ハンガーハイ(1セット)					分電盤 18回路(標準)	TEL空配管×2	TV(各居室BS対応)			
収納	フロア	既製巾木	ビニクロス(量産品)	ビニクロス(量産品)			1	1	2			引掛シーリング 止			
							1	1							
ガレージ	コンクリート素地		外壁に準ずる												

※色決めは着工日までにお願いします

C.基礎仕様

※図面に表記のある場合は図面を優先とする

2階建 基礎	鉄筋コンクリート造バタ基礎	スラブ	ア150	立上りW150(GL+400)	コンクリート強度21N/m ²	立上りD10@200	スラブD13@200(シグル)	主筋1-D13
3階建 基礎	鉄筋コンクリート造バタ基礎	スラブ	ア180	立上りW150(GL+400)	コンクリート強度21N/m ²	立上りD10@200	スラブD13@200(シグル)	主筋1-D16
※ 配筋、施工方法は構造計算によって変更することがあります。								

D.構造材・木材

※図面に表記のある場合は図面を優先とする

土 台	105×105	桧又はRW防腐防蟻処理	少丸み	無垢材	乾燥剤	その他の仕様
大 引	90×90	桧	少丸み	無垢材	乾燥剤	・各階床はズレ工法とする。
火打土台	45×90	桧	一等	無垢材	乾燥剤	・特記無き限り壁下地はPB t12.5。
通 柱	120×120	RED又はWW/EW	一等	E95-F315	同一等級構成	天井下地はPB t12.5とする。
管 柱	105×105	RED又はWW/EW	一等	E95-F315	同一等級構成	ただし、防火仕様の場合は建築確認済証の
※柱材で、角材以外の材(例105×150×120×180など)の平柱を使用する場合は、RED/EWの強度等級(E105-F300)対称異等級構成になります。(梁材の樹種と同じです。)						
梁・桁	105×105~270	米松/KD	特等		乾燥材	・基本天井高はH2,400とする。ただし、
	105×300以上	RED・WW/EW	一等	E-120-F330 E105-F300	上記の梁成で5m以上	構造上取れない場合変更する可能性があります。
※EW材で強度等級(E120-F330)が必要な場合はハイブリッド(杉+米松)EW対称異等級構成になります。 ※上記より高強度の材が必要な場合は米松EW(E135-F375)対称異等級構成になります。						
※梁成450を超える材料が必要な場合も米松EW(E135-F375)対称異等級構成になります。						
※ 樹種(上記同等仕様)、断面寸法、施工方法は構造計算によって変更することがあります。						
※知り 単価等の定価額が下まわった場合の請負金額の減額は致しません。						

令和7年11月21日

--	--

スタンダード 標準仕様書 No.2

標準仕様書

E.外部仕上・仕様

	メーカー名	仕様	内容	品番	カラ-
屋根 3寸以下の場合	KMEW	平形スレート屋根材 (カーブスト)	コニアルクアッド (3寸~3.5寸勾配まで)		
	日鉄鋼板	ガルバリウム鋼板 (手平葺)	ニスクカラ-Pro		※屋根形状については片流れ・切妻を標準とする。
軒樋	Panasonic	角型	落ち葉よけ付		KAKU RK85
豎樋	Panasonic	角型	サイボ雨樋 40角	オーバーフロー管カバー付	瞬水S15
外壁 ※選択制	KMEW	全面	(厳選) 親水15mm塗装品サ行 イソ	※プロレゼン外の商品は別途追加となります	※当社プロレゼンボーダーから選択
	ニチハ	全面	Vシリーズ 16mm塗装品サ行 イソ		※当社プロレゼンボーダーから選択
軒裏		ケイカル同等品に塗装(45分準耐火)			
破風		防火化粧破風			
ボーチ	ICOTRYOWA	タイル張り	300角	マーブル	ボーチ1段まで標準 プロレゼン参照

□サッシ

玄関扉	LIXIL	別製片開きドア	(防火仕様)	ジエスタ2防火戸 シリカ-錠 FamiLockタグキーセット(電池式)	※当社プロレセントから選択
			(非防火仕様)	ジエスタ2 シリカ-錠 FamiLockタグキーセット(電池式)	
			(防火仕様)	防火戸FG-L Low-E複層ガラス	
			(非防火仕様)	サーモス Low-E複層ガラス	
雨戸	LIXIL	一部手動シャッタ-雨戸			※窓セット数は玄関ドア1セット+窓18セット 合計19セット ※FIX以外網戸付 ※居室は換気扇以付き (1居室につき1箇所)
面格子	LIXIL	縦格子			
バルコニー		FRP防水			
		別製笠木	物干金物(壁付)×1		

F. 内部仕上・仕様

	メカ-名	仕様		内容		品番	カラ-
ロッカム建材	LIXIL	ラシッサS		※スッタード仕様			
707-	LIXIL	木質床材	一般住宅用	ラシッサロフロア		※当社プレゼンボードから選択	
室内建具	LIXIL	LDKドア	H2300	ラシッサS	※1箇所標準	※当社プレゼンボードから選択	
		洋室ドア	H2000	ラシッサS		LAA・LAB	
		洗面ドア	H2000	ラシッサS		LAA・LAB	簡易錠付
		トイレドア	H2000	ラシッサS		LAA・LAB	明かり取り/表示錠付
		クローゼットドア	H2300	ラシッサS		LAA・LAB	角型L
玄関収納	LIXIL	シューズボックス	W1200の字型ミラー付	ラシッサS		角型L	
既製階段	LIXIL	リビング建材階段	ラシッサS階段				
		外廻り連続手摺		アラケット/フレキシブルジョイント/エンドエルボ納め			
造作材	LIXIL	巾木・笠木・窓台のみ(三方加工)		ラシッサS			
廻縁	LIXIL	無し					
和室建具		無し					
畳		無し					
勾取		1000番品(1F引南面・2F引西面・キッセイ東面・LD南面・1F北側洋室南面・1F南側洋室北面・2F洋室南面)				その他量産品	
CFシート		住宅用	t1.8				
断熱材		①屋根: MAGスッタード 16K t 90+ t 90	②天井: MAGスッタード 16K t 155	壁: MAGスッタード 16K t 90			
		1F床(外気に接する部分): アリカルボード NT α 20K t 120	1F床(その他の部分): エバローXII(3種b)	t 65			

6. 設備機器仕様

メーカー名	仕様	内容	品番	カラー	
コハナソニックセット				スタンダード仕様	
システムキッチン	Vスタイル	W2550×D650	※当社プレセントボードから選択		
ユニットバス	オフローラ	1616タイプ			
洗面化粧台	C-Line	W900 (3面鏡)			
コカラスタンダードセット				スタンダード仕様	
システムキッチン	オフェリア	W2550×D650 (I型)	※当社プレセントボードから選択		
ユニットバス	リラクシア	1616タイプ (Pタイプ)			
洗面化粧台	エリオ	W900 (3面鏡)			
コカラスタンダード+TOTOセット				スタンダード仕様	
システムキッチン	オフェリア	W2550×D650 (I型)	※当社プレセントボードから選択		
ユニットバス	サザナ	1616タイプ			
洗面台 (選択)	エリオ	W900 (3面鏡)			
	オターブライト	W900 (3面鏡)			
洗濯機	丸一	洗濯機用防水パン	本体+トラップ	MK-6464W 嵌上式	
		水栓金具		LF-WJ50KQA	
ガス給湯器	大阪ガス	アリオール・エコジョーズ	24号	リモコンセット 335-N460	238-N422(床暖2系統)
		ヌリ	142-N243	ガック 161-N061	238-N424(床暖3系統)
ガス給湯器 (シャワー室用)	ノーリツ	オートストップなしタイプ	16号 壁掛型 追焚式	リモコンセット RC-7606	GQ-1639WS-1
インターホン	Panasonic	録画機能付きツバードアホン		玄関子機1台+室内モニタ-1台	VL-SE26XL
トイレ (1・2F共)	TOTO	ウォシュレット一体型便器	ZJ2	手洗い付	CES9153
	TOTO	棚付き2連紙巻器	YH650 / タマリング YT410		

4. オフショron工事リスト(今回契約に含む物)

別途工事リスト(ラバ契約に含まない物)

標準仕様書NO.1記載の別途工事	現地調査により必要とされる附帯工事
給排水本管引込工事	工事中に必要と判断される附帯工事
地盤改良工事及び柱状改良後の残土処分	外構工事
地盤調査費用	
住宅保証機構登録料	

※図中に表記がある場合は図面を優先とする

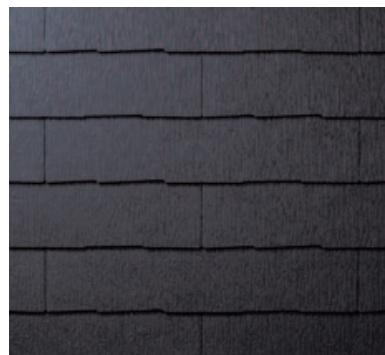
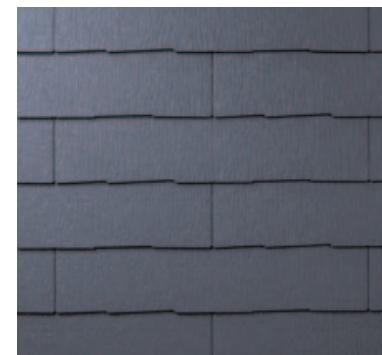
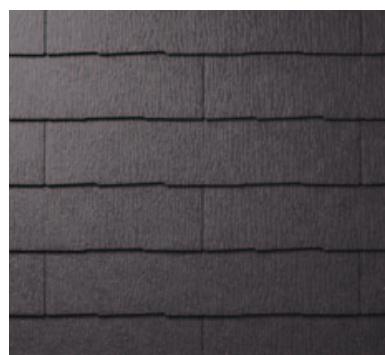
※色決めは着工日までにお願いします

令和7年11月21日

コロニアルクアッド

耐候性グレード	保証 製品 本体	厚み	1坪当りの重量	一般名称	適用地域	不燃材料認定番号	屋根30分耐火構造
★★	5.2mm	約68kg	平形屋根用スレート⑦5.2 (一文字)	一般施工地域 積雪施工地域 施工不可地域	NM-2093	FP030RF-1935-1 (硬質木片セメント板18mm以上)	平成12年建設省告示第1399号 (平成 30年改正)

■ カラーバリエーション

CC262*
ネオ・ブラックCC275P*
パール・グレイCC225P*
シルバー・ホワイトCC221P*
ココナッツ・ブラウンCC226*
ミッドナイト・ブルーCC277*
ウェザード・グリーン

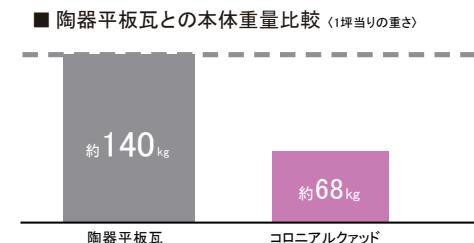
<ネオ・ブラック>

※光線の具合により商品の色の見え方が異なります。また印刷物と実物では色柄が異なります。
現物の商品サンプルなどでお確かめください。

災害からまもる

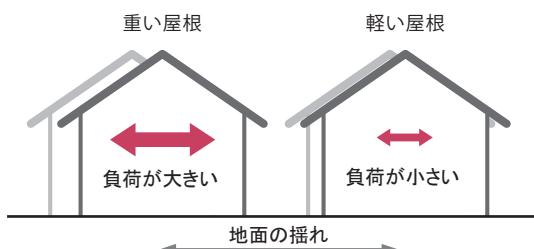
軽い屋根の減震効果で、地震時の揺れを軽減します。

建物は重量が重いほど地震時の揺れが大きくなり、重心が高ければ揺れはさらに増大します。カラーべストは全商品が一般的な陶器平板瓦の約1/2という軽さ。建物の総重量を軽く、重心を低くでき、住まいの減震効果が期待できます。



1 建物の重量を軽く

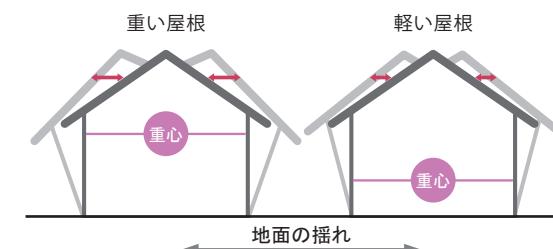
屋根が重いと大きく揺れ、建物に余分な負荷がかかりますが、屋根を軽くすると揺れとその負荷を小さくできます。



※屋根の重量だけが違う同じ建物に同じ加速度の力を与えた場合、建物にかかる負荷や揺れの違いをイメージしています。

2 建物の重心を低く

軽い屋根で建物の重心を低くすれば安定感がより高まるため、地震時の建物の揺れ幅を小さくできます。

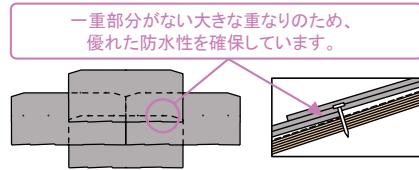


■ 暴風・豪雨の影響を受けにくい設計

屋根材の大きな重なりと下葺材で豪雨でも漏水を抑えます。

カラーべストは屋根材で一次防水を、下葺材で二次防水する2段階の防水設計。激しい雨天時でも水漏れを抑えます。

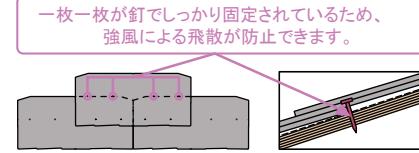
■ 防水試験 〈社内試験〉



屋根材の一枚一枚を釘で固定して、ズレや飛散を防ぎます。

一枚一枚の屋根材を4本の釘で固定する釘留め方式で、強風による屋根材の飛散やズレを最小限に抑えます。

■ 耐風試験 〈社内試験〉



■ 耐風試験結果

品名	裏面への漏水量	備考
カラーべスト	微少	—
セメント洋瓦	多	ジョイント部より浸入
陶器瓦	多	ジョイント部より浸入

風速60m/sの試験でも飛散しませんでした。

【防水試験条件】●散水量:240mm/hr ●風速:30m/s ●試験時間:10分間 ●面積:約2m² ●4寸勾配、流れ長さ約2m
【耐風試験条件】●風速:20m/s~60m/s(整流)スマートメタルは35m/s~60m/s(整流) ●試験時間:10分間 ●面積:約4m² ●4寸勾配、流れ長さ約2.5m
防水試験／耐風試験は社内で実施した試験で、結果はあくまで性能評価の目安です。台風などの自然の風とは異なります。
※ケイミュー屋根材には高い防水性はありますが、2次防水としての屋根下葺材は必ずご使用ください。
※瓦の種類によって耐風性能は変わります。※耐風基準は別途建築基準法に準じて設定しております。

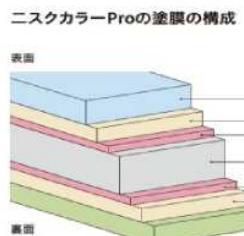
次世代ガルバリウム鋼板



屋根勾配3寸～3.5寸以外はこちらの仕様になります

ニスクカラー Pro.®

特長 塗膜には確かな実績のあるニスクカラー塗膜をベースに長期美観性能がアップ
原板にはガルバリウム鋼板®の3倍超の耐食性を持つ「エスジーエル®」を標準採用



JIS G3322 規格品
不燃材認定 NM-8697



※使用イメージ

④豊富なカラーバリエーション

つや消し



GHN23
Sコグチャ
JIS 5類

マンセル値: 6.7YR 2.7/0.6
日射反射率: 42%



GHG04
Sモスグリーン
JIS 5類

マンセル値: 2.4G 2.9/1.1
日射反射率: 43%



GHR25
Sレッドブラウン
JIS 5類

マンセル値: 9.5R 3.0/4.0
日射反射率: 45%



GHA40
Sストーングレー
JIS 5類

マンセル値: 6.7YR 6.9/0.1
日射反射率: 61%



GHY35
Sオレンジ
JIS 5類

マンセル値: 6.0YR 5.0/6.8
日射反射率: 49%



GHN22
Sブラウン
JIS 5類

マンセル値: 7.2YR 2.8/0.9
日射反射率: 42%



GHK01
Sブラック
JIS 5類

マンセル値: 5.0PB 2.3/0.4
日射反射率: 41%



GHK02
Sブラックバーレ
JIS 5類

マンセル値: 5.3YR 2.9/0.2
日射反射率: 43%



GHB10
Sダークブルー
JIS 5類

マンセル値: 10.0B 2.4/2.1
日射反射率: 46%



GCA20
SC フリントグレー
JIS 5類

マンセル値: 3.3BG 6.4/0.1
日射反射率: 60%



GCM21
Sメタリックブラウン
JIS 5類

マンセル値: 7.3YR 2.5/0.9
日射反射率: 42%



GCA19
Sグレー
JIS 5類

マンセル値: 2.6BG 5.7/0.5
日射反射率: 56%



GCM37
Cマットシルバー
JIS 5類

マンセル値: 0.1B 6.1/0.4
日射反射率: 56%



GCA24
Sレッド
JIS 5類

マンセル値: 0.7YR 2.7/8.5
日射反射率: 48%



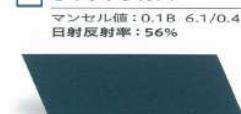
GCM16
Sいぶし銀
JIS 5類

マンセル値: 3.9Y 3.1/0.4
日射反射率: 41%



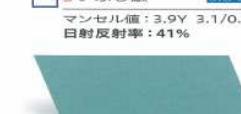
GCA51
Cペールゴールド
JIS 5類

マンセル値: 1.4Y 5.7/1.0
日射反射率: 52%



GCB53
Sディープブルー
JIS 5類

マンセル値: 6.2B 2.9/4.2
日射反射率: 47%



GCG06
Sウグイス
JIS 5類

マンセル値: 8.8GY 6.6/2.2
日射反射率: 60%



GCG03
Sグリーン
JIS 5類

マンセル値: 5.5G 3.0/4.8
日射反射率: 43%

ニスクカラー Pro. GC

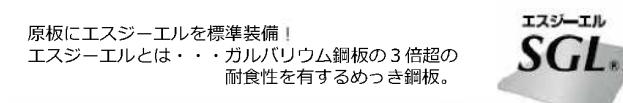
つやあり

屋根材ラインナップ／

日鉄鋼板株式会社

①塗装原板にエスジーエル®を採用

原板にエスジーエルを標準装備！
エスジーエルとは・・・ガルバリウム鋼板の3倍超の耐食性を有するめっき鋼板。



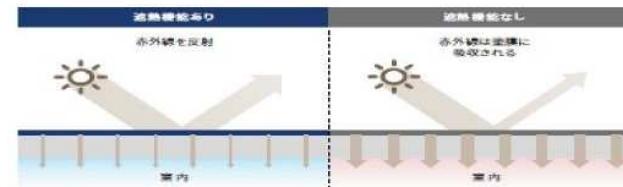
3倍超

エスジーエルの耐食性は
ガルバリウム鋼板に比べ
腐食減量(g/m²)



②濃色塗装には遮熱機能を搭載

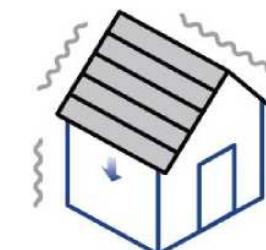
濃色は赤外線を反射する「遮熱顔料」を使用し、屋根面の温度上昇を抑制！



③屋根軽量化で防災性UP

地震に強い

屋根に軽い素材を選ぶと、地震の際に揺れが少ない家になります。
エスジーエルの金属屋根は粘土瓦と比べ1/10程度の軽さであります。



ニスクカラー Pro. GC

つやあり



GCW07
Cホワイト
JIS 5類

マンセル値: 8.3G 8.9/0.3
日射反射率: 64%



GCM17
SC シルバー
JIS 5類

マンセル値: 3.3BG 6.4/0.1
日射反射率: 60%



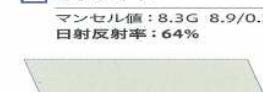
GCM21
Sメタリックブラウン
JIS 5類

マンセル値: 7.3YR 2.5/0.9
日射反射率: 42%



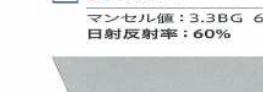
GCW12
Cウールホワイト
JIS 5類

マンセル値: 3.8Y 8.7/0.6
日射反射率: 65%



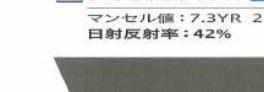
GCV14
C アイボリー ホワイト
JIS 5類

マンセル値: 7.8Y 8.2/1.1
日射反射率: 59%



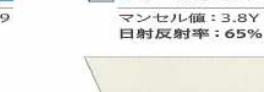
GCA20
SC フリントグレー
JIS 5類

マンセル値: 8.1YR 6.8/0.2
日射反射率: 61%



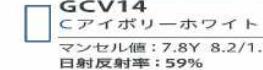
GCM26
C シルバー ブラウン
JIS 5類

マンセル値: 0.7Y 4.4/1.0
日射反射率: 50%



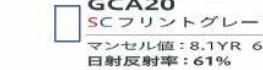
GCV11
C アイボリー
JIS 5類

マンセル値: 2.4Y 8.3/1.6
日射反射率: 67%



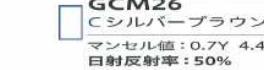
GCW08
C サンドホワイト
JIS 5類

マンセル値: 2.6GY 7.7/0.7
日射反射率: 62%



GCR24
S レッド
JIS 5類

マンセル値: 0.7YR 2.7/8.5
日射反射率: 48%



GCB09
S ブルー
JIS 5類

マンセル値: 4.9B 2.9/5.7
日射反射率: 43%



GCA19
S グレー
JIS 5類

マンセル値: 2.6BG 5.7/0.5
日射反射率: 56%

※遮熱塗装品は色名の前にSが付きます。

※耐汚染塗装品は色名の前にCが付きます。

※遮熱及び耐汚染の両方の機能を付与したものは、色名の前にSCが付きます。

※JIS G3322: 2012が定める5類相当品には JIS 5類 マークが付いています。

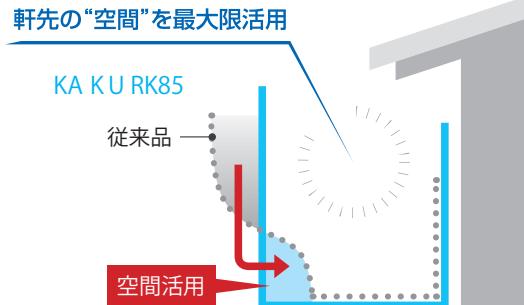
「SGL®、エスジーエル®、ガルバリウム鋼板®、ニスクカラー®、ニスクカラーPro®は、日鉄鋼板(株)の登録商標です。」

「出展：日鉄鋼板(株)エスジーエル®パッドブック P5.15.20」

「出展：日鉄鋼板(株)ニスクカラー-Pro®カタログ P13.15.16」

近年の気象の変化にも耐えうる素材 アイアン

コンパクトサイズながら、大容量排水を実現



オーバーフロー管カバー

バルコニーに設置される既設
オーバーフロー管に対する化粧部材。
ありそうでなかった意匠性向上部材です。

バルコニー部で起こる問題について
○排水口にゴミや落葉が詰まり室内へ侵水
▼
オーバーフロー管の設置



たてとい 瞬水S15で『サイホン現象』が発生し、排水能力がアップします。

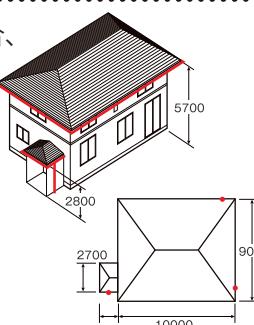


たてとい「瞬水S15」の場合、
建物正面側では落とし口は

5か所→3か所
に減らせます。

※軒とい「KAKU RK85」
×たてとい「瞬水S15」の組み合わせ
(降雨強度160mm/h)

※屋根形状によっては、落とし口が減らない場合もあります。



ます無しも
スッキリ!

※CGによるイメージです。

[排水能力表]

当社 たてといサイズ	◎軒といたてとい組み合 せによる排水能力 (L/s)	地域別降雨強度での落し口1か所当たりの適応屋根投影面積			
		降雨強度160mm/hの時	降雨強度140mm/hの時	降雨強度120mm/hの時	降雨強度100mm/hの時
PC30-S30-60-75	1.5	34 m ² 以下	38 m ² 以下	45 m ² 以下	54 m ² 以下
瞬水S15	2.7	60 m ² 以下	69 m ² 以下	80 m ² 以下	96 m ² 以下

(地域別降雨強度160、140、120、100mm/hを採用し、水勾配1/1000=水勾配なしの時)

※印刷物と実物では色柄が異なります。現物の商品サンプルなどでお確かめください。

シンプルを極めたフォルム

無駄なラインがないシンプルな形状で
軀体と一体化。
つや消し加工によりプラスチック特有
の光沢を抑制



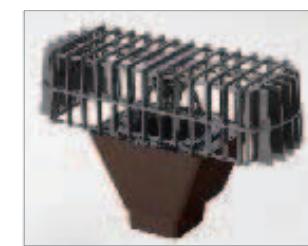
段差のないフラット形状

無駄な段差がないことで軀体との一体
化を実現しました。

日本の気象を耐え抜く耐熱性



瞬水S15専用「落ち葉よけ」



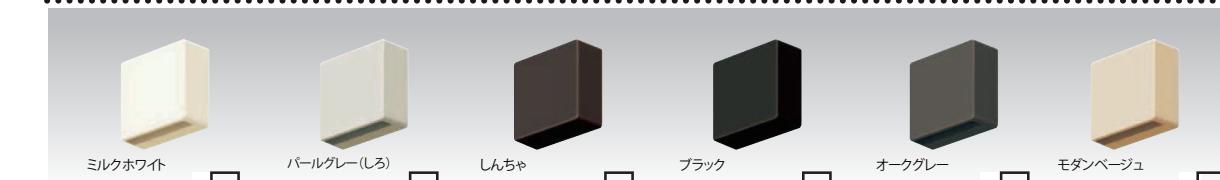
広葉樹などの大きな葉がたてとい内へ流
入するのを防ぎ、
小さな葉は流入しても
排出されるように配慮
しています。

カラーラインアップ

◆軒とい



◆オーバーフロー管カバー



◆たてとい





エクセレージ・親水 15

1 / 4

Kmeew

□:2026年3月1日より在庫お問合せ品となります。

シマンフラット

シンプルなフラットデザインに自然な風合いをプラスし、外観をモダンに演出します。★

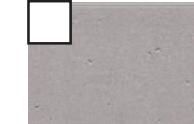
親水
雨で洗す
耐候性グレー
保証
準耐火
耐火等級
張り方
45分
3対応
縦横



EW7301*
MWラントホワイト



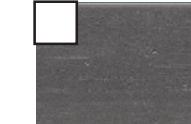
EW7302*
MWラントライトグレー



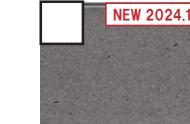
EW7303*
MWソイルミドルグレー



EW7304*
MWソイルダークグレー



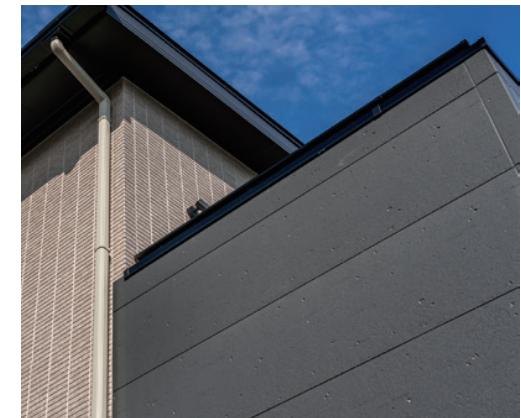
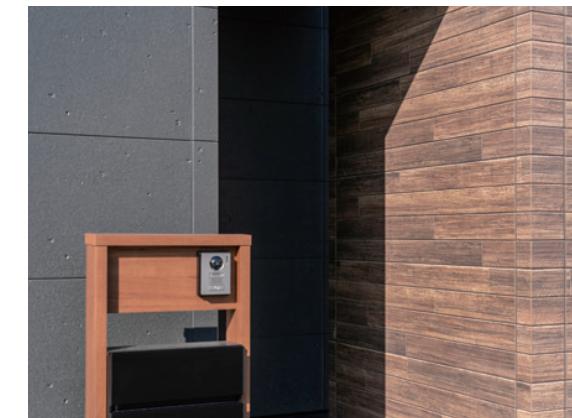
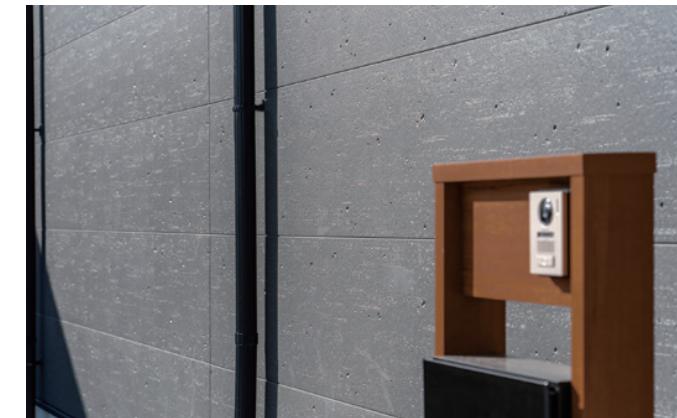
EW7305*
MWソイルブラック



EW7306*
MWラントモスグレー



EW7307*
MWソイルマーレンブラック



〈MWソイルブラック〉

スマッシュライン15

柔らかく変化のあるへら仕上げ風の意匠が、繊細で上品な外観を演出します。

親水
雨で洗す
耐候性グレー
保証
準耐火
耐火等級
張り方
45分
3対応
横



EW4221*
MWシルクホワイト



EW4222*
MWアッシュベージュ



EW4223*
MWシルクグレー



EW4224*
MWアイボリーブラック



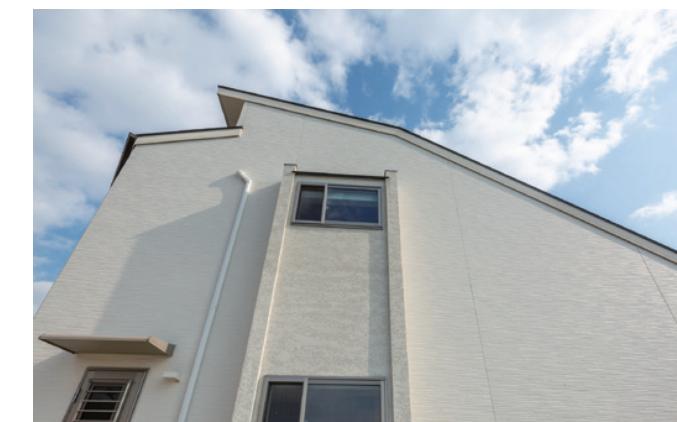
EW4225*
MWミルキーホワイト



EW4226*
MWアトランティックブルー



EW4228*
MWサテンホワイト



〈MWシルクホワイト〉



エクセレージ・親水 15

2 / 4

Kmew

□:2026年3月1日より在庫お問合せ品となります。

和ボーダー15

モダンなボーダーデザインが、現代和風の外観にマッチします。

親水
雨で洗す
耐候性グレー
色10年保証
保証
製品
本体
準耐火
45分
耐火等級
3級
張り方
縦横



EW36710*
MWソルホワイト



EW3675*
MWソルダーカーブラウン



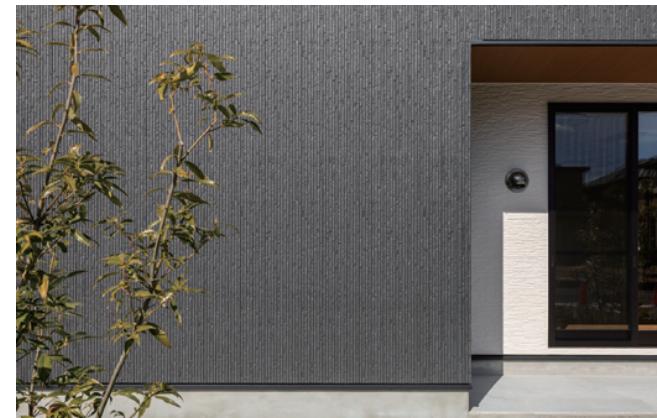
EW36711*
MWハイドグレー



EW36712*
MWサトルベージュ



EW3679*
MWハイドブラック



〈MWハイドブラック〉

クレールウッド15

パインの古木材をイメージした柄を基調に古色調の塗装を施して、アンティークな風合いを演出。

親水
雨で洗す
耐候性グレー
色10年保証
保証
製品
本体
準耐火
45分
耐火等級
3級
張り方
縦横



EW4239*
QWサロメホワイト



EW42310*
QWサロメグレー



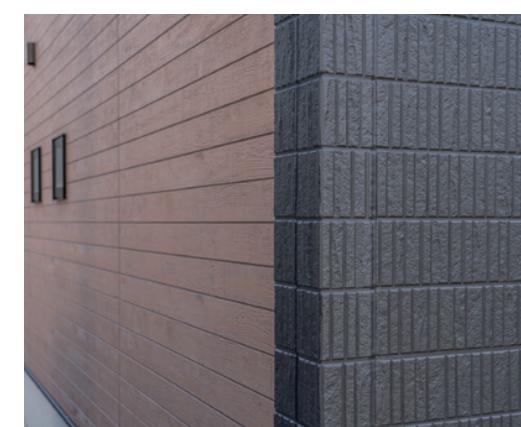
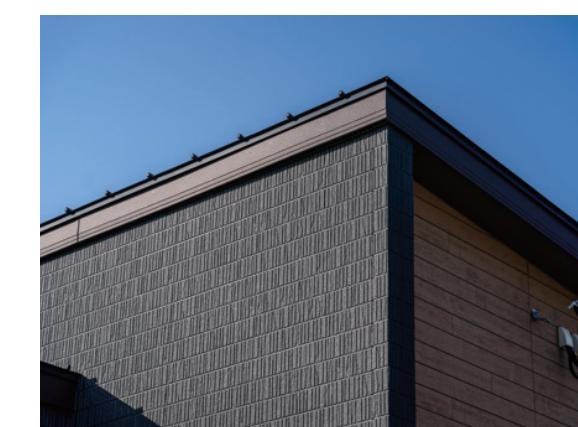
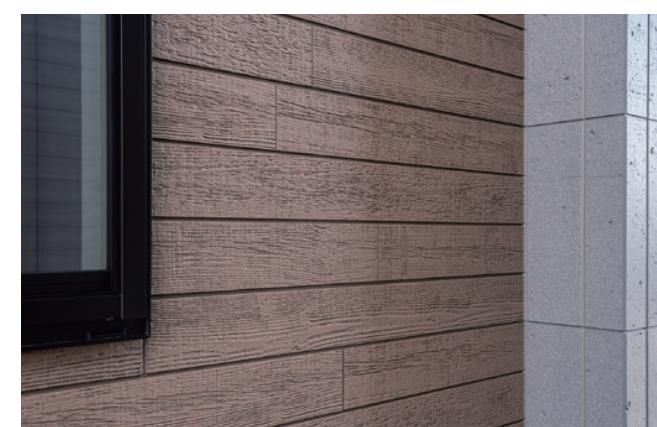
EW42311*
QWサロメグリーン



EW42312*
QWサロメブラウン



EW42313*
QWサロメブラック



※2024年5月廃盤色 クレールウッド15・MWテンダーブラウンの施工事例です。



親水コート

エクセレージ・親水 15

3 / 4

KmeW

□:2026年3月1日より在庫お問合せ品となります。

ヴェルデブリック

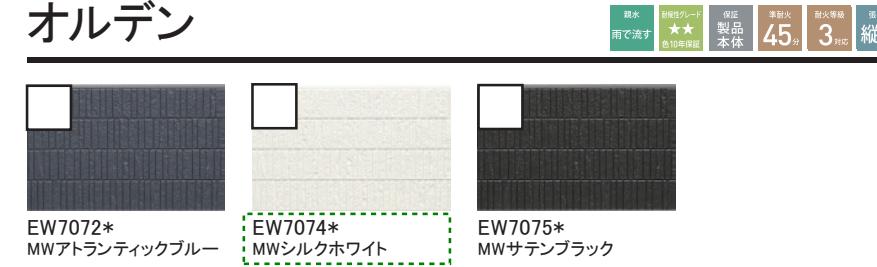


経年変化がもたらすレンガの深い味わいを忠実に表現。自然な温かみを感じさせる外観に仕上がります。

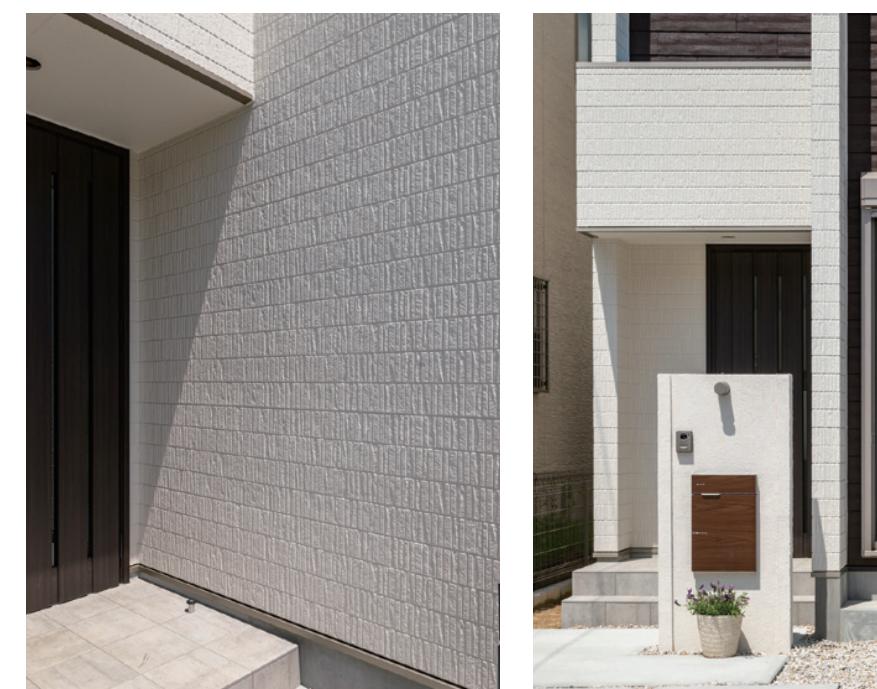


※弊社近似柄 ヴィンテージブリックIIの施工事例です。

オルデン



都市型住宅にマッチするモダンな外壁材。横張りはもちろん、縦張りにも使いやすいデザインです。



<MWシルクホワイト>

シックイフラット★



トレンドのリシン調のモルタル壁をデザイン。シンプルな中にも温もりのある外観になります。



※弊社近似柄 エルデフラット14の施工事例です。



エクセレージ・親水 15

4 / 4

Kmew

□:2026年3月1日より在庫お問合せ品となります。

ひより15

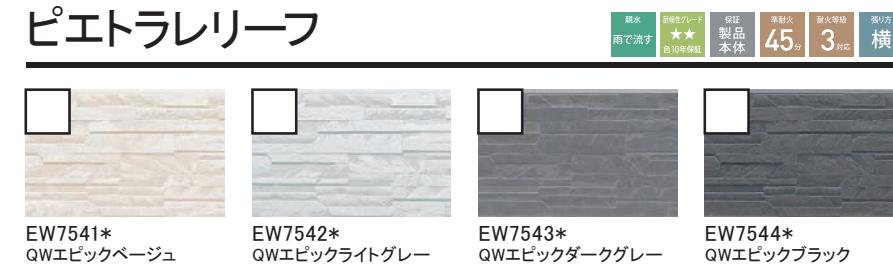


シンプルで温かみのある表情が魅力。張り分けにおすすめです。

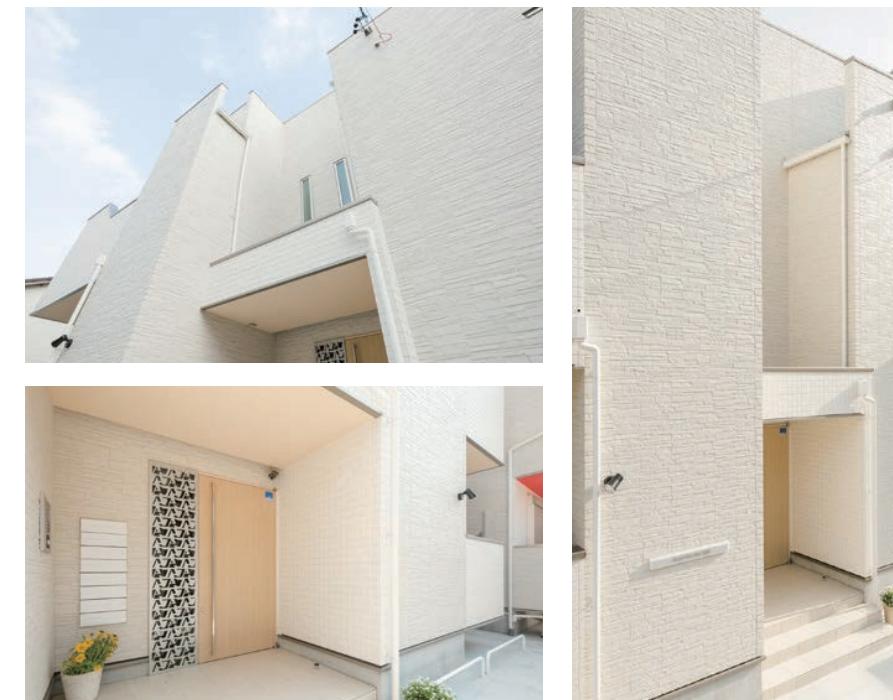


<MWミルキーホワイト>

ピエトラレリーフ



不規則に配置された石積みに自然な風合いをプラス。存在感のある外観に仕上がります。



※弊社近似柄 ファインクレスタ15の施工事例です。

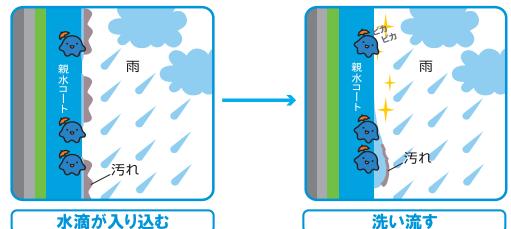
親水性

雨で汚れを洗い流します。

親水コートの表層は水にじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を入り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流してくれます。

雨が浮かして流す

水が汚れの下に入り込み、浮き上がることによって、汚れが流れ落ちます。



水滴が入り込む 洗い流す

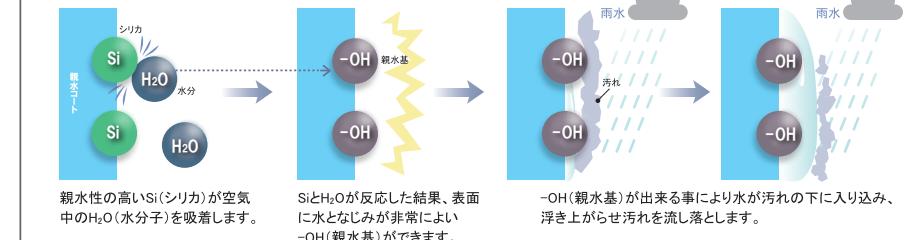
汚れ落ち試験

[条件]●油汚れ:一般食用油+カーボンを使用

※社内実験結果です。



【親水性】が雨で汚れを洗い流します。



親水性の高いSi(シリカ)が空気中のH₂O(水分子)を吸着します。

SiとH₂Oが反応した結果、表面に水とじみが非常によい-OH(親水基)ができます。

-OH(親水基)が出来る事により水が汚れの下に入り込み、浮き上がらせ汚れを流し落とします。

★←マークのフラット系商品について

商品取り扱い・施工上のご注意

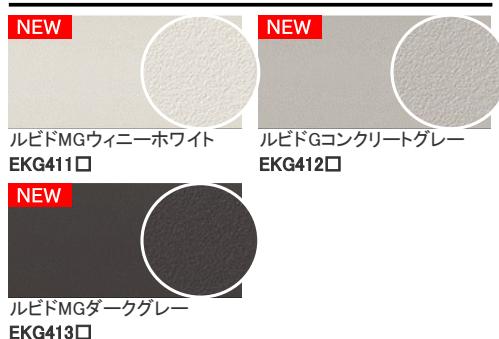
この商品の特性上、取り扱い時の傷や汚れ、現場仕上げ塗料の塗布部が他の商品よりも目立つ場合があります。注意事項をご確認のうえ、ご使用ください。

https://www.kmew.co.jp/shouhin/siding/attention_flat.pdf



モエンエクセラート16 Vシリーズ

ルビドフラットV



モナビストーンV



シュレイクV



クランプボーダーV



しぶきV



グレインウッドV



ボルブストーン調V



モエンエクセラート16 Vシリーズ

シェードブリック調 V



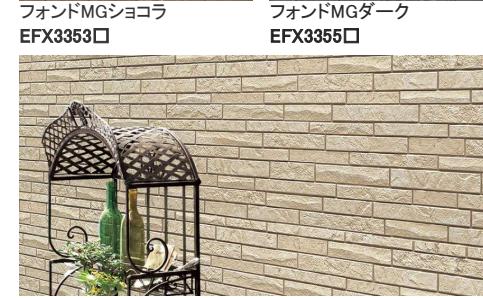
キアンカV



コンクリート打ちっ放し16V



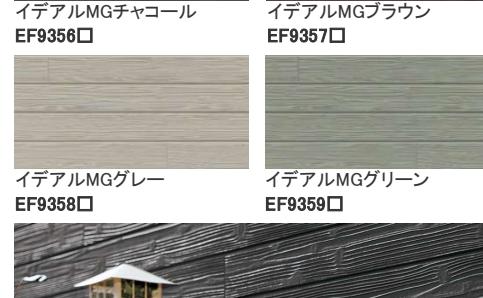
コルモストーン調 V



ロックライン V



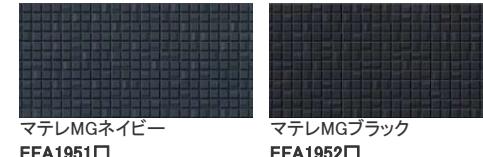
マイスターウッド調 V



セリオスタイル V



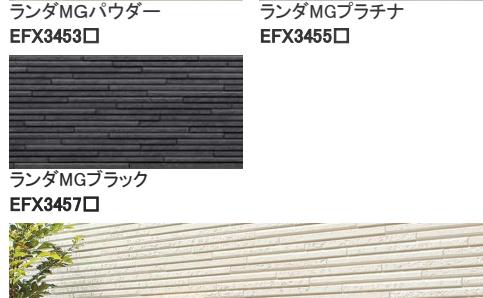
コシュカV



ナチュラルライン V



リーガストーン調 V



アフェットV



ディスタシェイドV

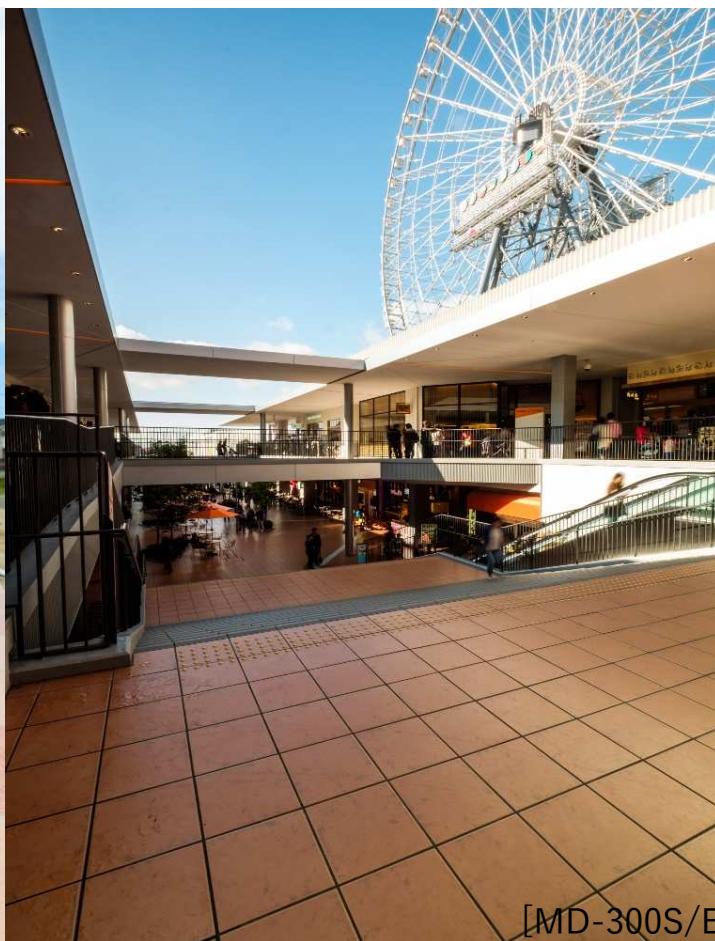


Madison マディソン 300角

豊富なカラーバリエーションとナチュラルな質感と色合いが上質でこだわりのファサードをお届けします。



[MD-300S/C.D]



[MD-300S/E]

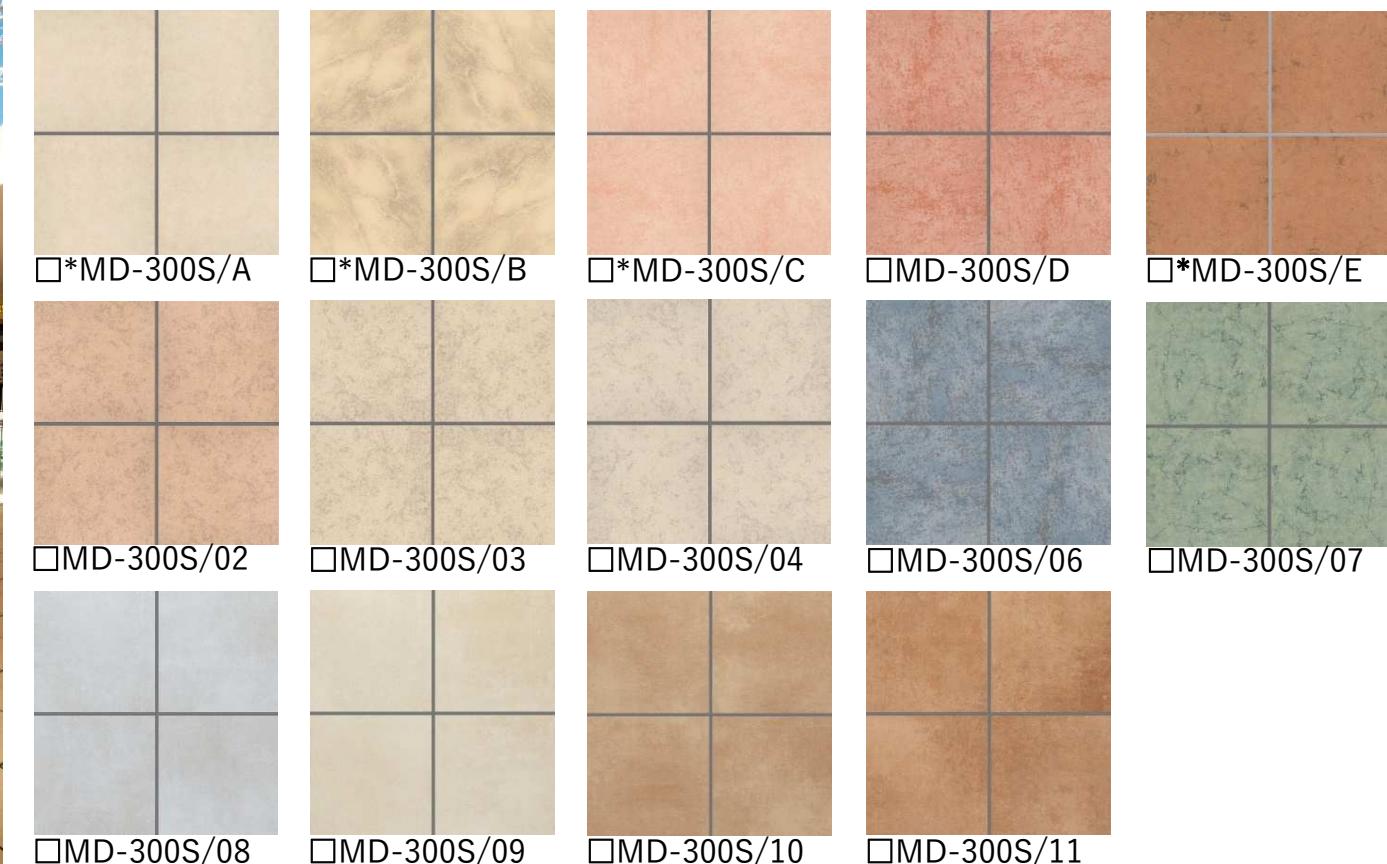


[MD-300M/86]

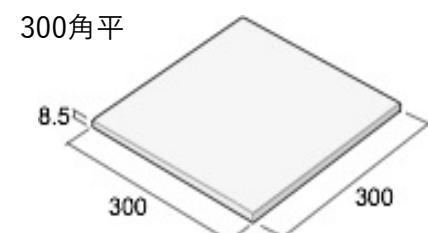
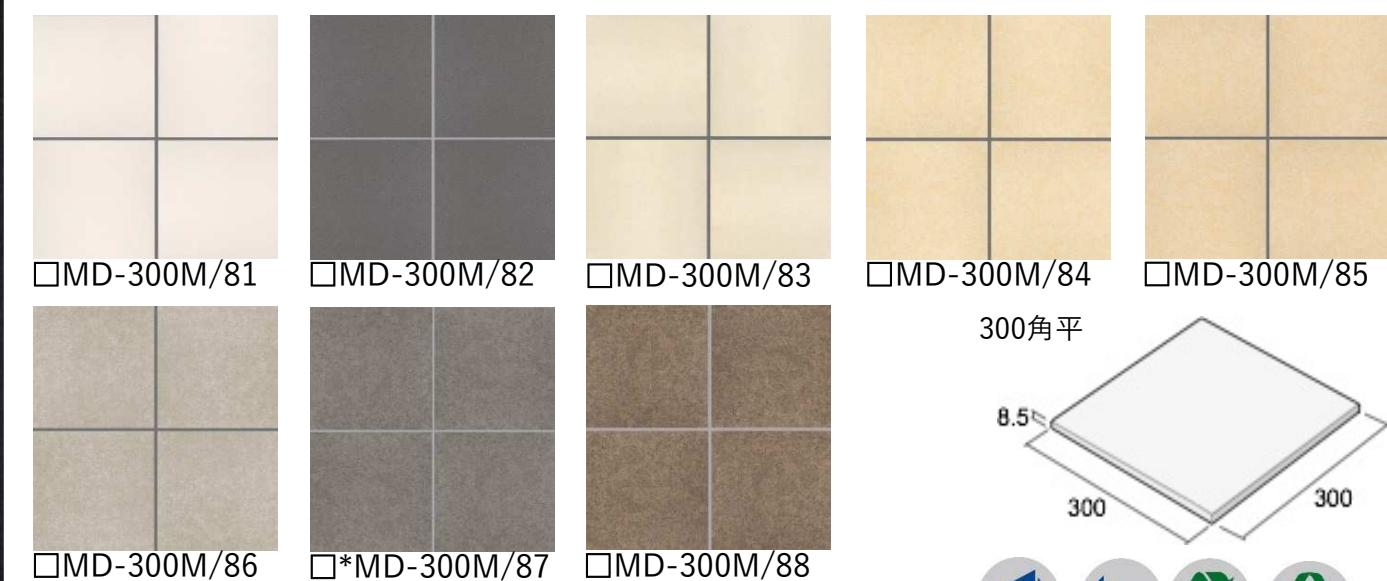


[MD-300M/87]

[Sシリーズカラーバリエーション]



[Mシリーズカラーバリエーション]



屋内床(靴ばき) 屋外床 リサイクルグリーン購入法

形状名	実寸法 (mm)	厚み (mm)	必要枚数 (枚/m ² , m)	入数 (枚/箱)	重量 (Kg/箱)
300角平	300×300	8.5	11.2	12	20

※印*の色番はマットタイプグリップタイプ両方あります。



◆FamiLock◆



◆ハンドルバリエーション◆



◆ドアガード◆

来訪者確認用の「ドアガード」にも、
小さな気配り。

「ドアガード」を機能させると、ドアを開けても一定幅までしか開かないようになります。ドアガードの先端には、つまみやすく、指先にもやさしい樹脂キャップを設置。イエローのサインで注意を喚起し、衣類などのひっかけを防ぎます。また、可倒式の受け部は、使用しないときには収納することができるため、出入りの邪魔になりません。固定機能付なので、採風時など使用シーンに応じてドアを定位で開いたまま固定させることができます。

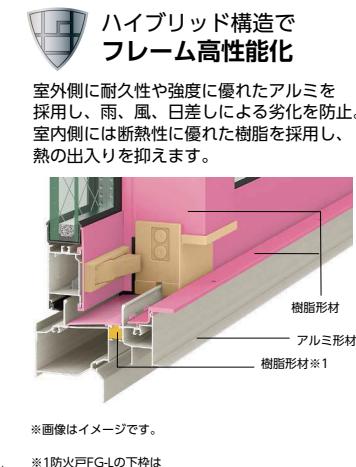
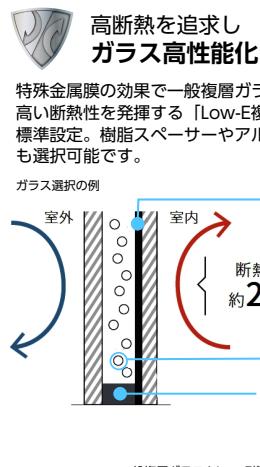
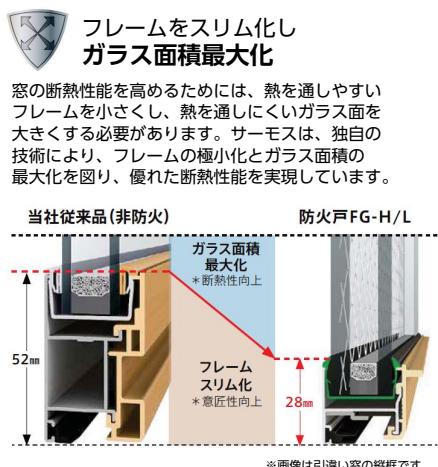


※ドアを一定幅以上は開かないようにする機構であり、錠、防犯に対する機械ではありません。
※就寝時には必ず施錠してください。

高性能ハイブリッド窓 防火戸FG-L 準防火地域用

※Low-E複層ガラス仕様 TOSTEM

アルミと樹脂のハイブリッド構造で、圧倒的な断熱性能を実現。



◆防火戸FG-L標準仕様◆

玄関ドア (別紙参照)	1本
引違い窓 (非常用進入口)	1本
シャッター付引違いテラス窓	2本
シャッター付引違い窓	3本
装飾窓	12本

合計：19本

※シャッターの有無は図面に基づいての取付となります。
※当プラン以外は全てオプションとなります。
※面格子は縦格子、ガラスはテラス窓のみ透明です。



商品ラインアップ

件名：

■引違い窓



16513 or 16518 = 1 set

■シャッター付引違い窓



15018~16520 = 2 set



11409~16511 = 3 set

■横すべり出し窓



03603~06005 = 4 set

■高所用横すべり出し窓



114018~165023 = 2 set



02607~03609 = 3 set

■縦すべり出し窓



02607~06009 = 1 set

■上げ下げ窓



01118~02120 = 1 set



02607~06009 = 1 set

◆お願い

・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落丁等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202202003924

株式会社 LIXIL



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

カラーバリエーション

クリエ アイボリー	クリエ ペール	クリエ ラスク	クリエ モカ	クリエ ダーク
①	②	③	④	⑤
ミディアム チェリー	アイリッシュ パイン	ハンドダウン チェリー	ブラック ウォールナット	ポート マホガニー
⑥	⑦	⑧	⑨	⑩
シャンパン レッド	パール ブルー	チェリー ウッド	ナチュラル ホワイト	ポリッシュシルバー
⑪	⑫	⑬	⑭	⑮
シャイン グレー	オーダム ブラウン	エクリュ アイボリー	リーフ グリーン	グレイッシュ オーク
⑯	⑰	⑱	⑲	⑳
ラスティック オーク	アンティーク オーク	ゼン オーク	トリノ パイン	クリエダーク
㉑	㉒	㉓	㉔	③④⑤⑩㉑㉔

M22型

M26型

M24型

P16型

M27型

G15型

M28型

S11型

C12型

クリエアイボリー
①②③④⑤⑥⑦
⑯⑰⑯⑰⑯⑰⑯⑰

トリノパイン
①②③④⑤⑥⑦
⑯⑰⑯⑰⑯⑰⑯⑰

ポリッシュシルバー
⑪⑫⑬⑭⑮

アイリッシュパイン
⑦⑧⑩⑯⑯⑯⑯

◆FamiLock◆

FamiLock
電池式 [ダグキーセット]

万一の停電時にも安心の電池式

アルカリ乾電池単3形を8本使用。
電池切れの際も簡単に交換できます。

[セット内容]
タグキー3個を標準でセット。

タグキー×3 オーナーキー 手動キー×4

◆ハンドルバリエーション◆



◆ドアガード◆

来訪者確認用の「ドアガード」にも、
小さな気配り。

「ドアガード」を機能させると、ドアを開けても一定幅までしか開かないようにできます。ドアガードの先端には、つまみやすく、指先にもやさしい樹脂キャップを設置。イエローのサインで注意を喚起し、衣類などのひっかけを防ぎます。また、可倒式の受け部は、使用しないときには収納することができるため、出入りの邪魔になりません。固定機能付なので、採風時など使用シーンに応じてドアを定位で開いたまま固定させることができます。



※ドアを一定幅以上は開かないようにする機構であり、錠、防犯に対する機能ではありません。
※就寝時には必ず施錠してください。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

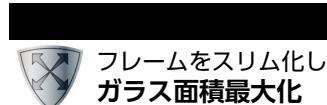
◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷ため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

高性能ハイブリッド窓 サーモスL 法22条地域用

※LOW-E複層ガラス仕様

TOSTEM

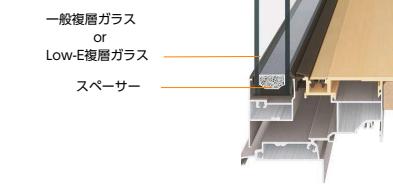
外観シャイニングレー色



窓の断熱性能を高めるためには、熱を通しやすいフレームを小さくし、熱を通しにくいガラス面を大きくする必要があります。サーモスは、独自の技術により、フレームの極小化とガラス面積の最大化を図り、優れた断熱性能を実現しています。



2枚のガラスと中空層で断熱効果を高める「一般複層ガラス」と、特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約2.0倍の高い断熱性を発揮する「Low-E複層ガラス」の2タイプをご用意。オプションで、熱伝導率の低いアルゴンガスの封入も可能です。



窓外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを抑えます。



※画像はイメージです。
※1サーモス II-H (レール間カバー枠) およびサーモスLの下枠は、サーマルブレイク構造ではありません。

カラーバリエーション



シャッター付引違い窓 手動



引違い窓



縦面格子付引違い窓



縦すべり出し窓
オペレーター



横すべり出し窓
オペレーター



FIX窓
(内押縁タイプ)



テラスドア



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202501005034

株式会社 LIXIL

樹種ごとの質感を表現、リアルフットフィール仕上げ。

気持ちいい足ざわり。さあ、素足で暮らそう。



※ 床暖房システムの種類によって対応できないものもあります。

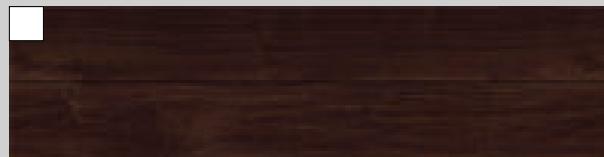
樹種ごとの質感を表現、リアルフットフィール仕上げ。

素足に心地よい触感の「フットフィール仕上げ」がより本物に近い木肌感に。木の触感の追及に加えて、天然木に見られる搖らぎ表現を取り入れた「リアルフットフィール仕上げ」へと進化しました。樹種ごとに異なる質を感じてください。



*Real
Foot feel*

クリエダークF

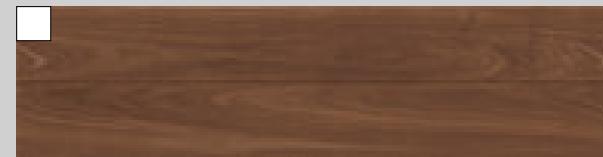


Real Foot feel



【外付ドアストッパー (ロック付)
床側：クリエダーク

クリエモカF

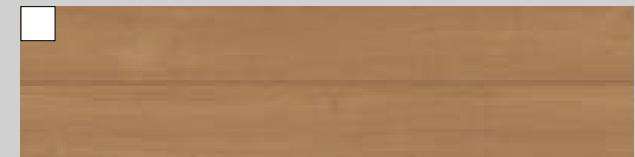


Real Foot feel



【外付ドアストッパー (ロック付)
床側：クリエモカ

クリエチェリーF



Real Foot feel



【外付ドアストッパー (ロック付)
床側：クリエチェリー

クリエオークF



Real Foot feel



【外付ドアストッパー (ロック付)
床側：クリエオーク

クリエアイボリーF



Real Foot feel



【外付ドアストッパー (ロック付)
床側：プレシャスホワイト
クリエアイボリー

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落とす等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

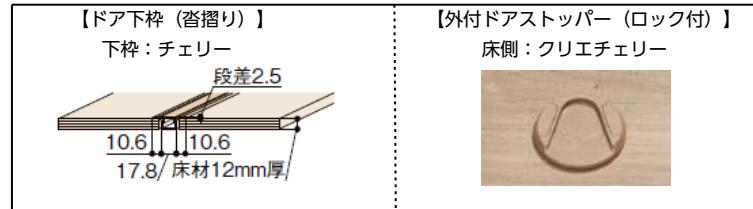
LP202508004466

株式会社 LIXIL

DY チェリーF



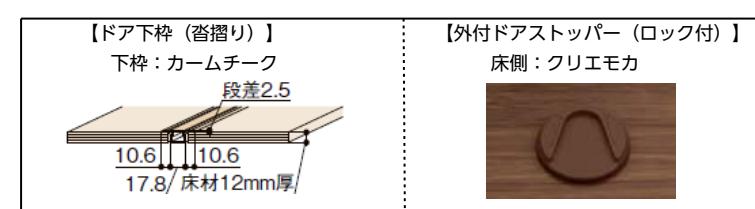
アメリカンチェリー本来の木味を生かした、野性味のある風合いが特徴です。節やガムスポットが木目の表情をより豊かに演出。無垢の木材そのままの自然な艶感と上品な肌ざわりが楽しめます。



EJ カームチークF



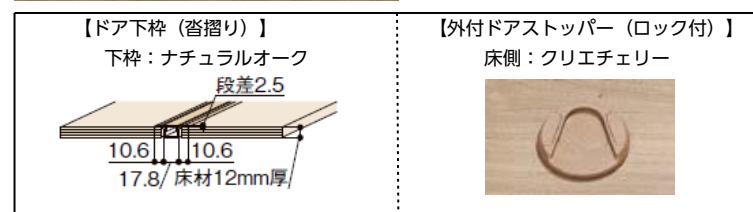
丁寧に使い込まれた家具の風合いを感じさせ、柾目による板目や黒縞をほどよく取り入れました。こっくりとした落ち着きのある空間を演出します。



DK ナチュラルオークF



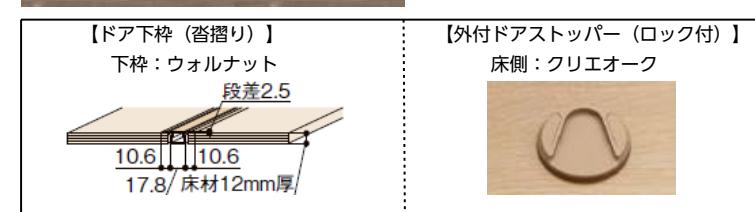
やさしい風合い、手ごたえのある質感、自然で美しい木肌デザインが印象的。普遍的に自然の風合いを生かしたナチュラルな空間に仕上がります。



DZ ウォルナットF



世界三大銘木であるウォルナットならではの変化に富んだ表情を生かしました。モダン家具との調和を考え、グレイッシュトーンで表現。やさしい踏み心地と柔らかな色調で暮らしのシーンを豊かに醸成します。



DB ラフォークF



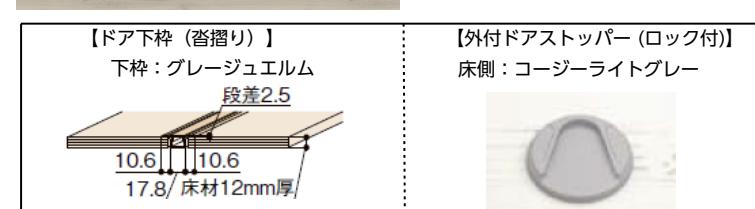
自然の風合いを感じられるドライな木目の粗さがありながら、上品でしっとりとした雰囲気も兼ね備える木目柄。慌ただしい日常から解放され、本来の自分に戻れるリラックス空間に。



DC グレージュエルムF



白木を多く取り入れたグレイッシュで個性豊かな木目柄を表現。自然の風合いを感じるグラデーションが、スタイリッシュでやさしく洗練された空間を演出します。



LIXILの環境への取組が
業界トップランナーとして
環境大臣より認定されました。

※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落し等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

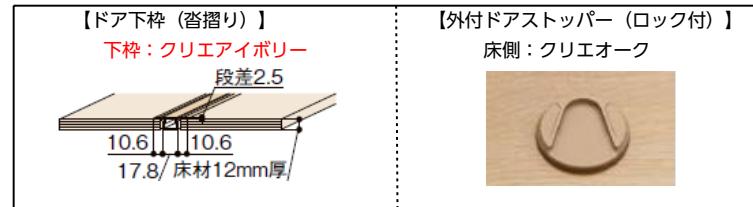
LP202509003522

株式会社 LIXIL

D1 イタリアンウォルナットF



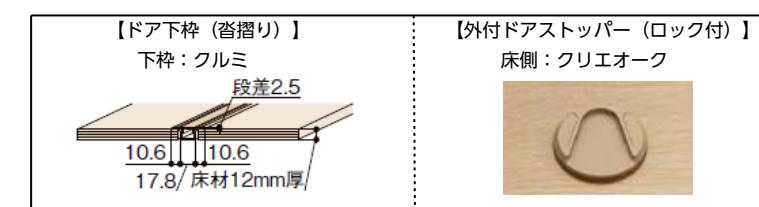
美しい時の流れを紡ぎ出す
スタイリッシュな「白」。
広葉樹の最高峰、ウォルナットの
やさしい風合いをそのまま生かした
ホワイトのグラデーションです。
素足に伝わる木肌感、
スタイリッシュな空間を
演出します。



EG クルミF



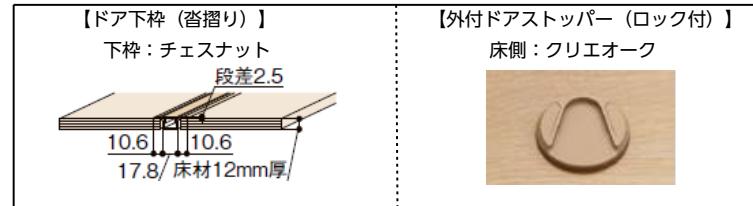
自然で落ち着いた色合いと
緻密かつ繊細で主張しそぎない
木目が特長のカラー。
優しくやわらかな印象の空間を
演出します。



DX チェスナットF



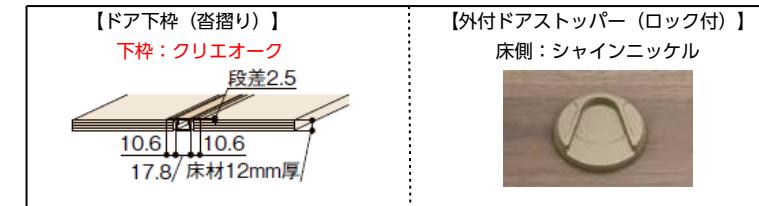
チェスナットならではの
ゴツゴツした木目と甘みのある
グレイッシュトーン。
立体感のある木目が小さな
インパクトと感動をもたらします。
モダンなインテリアにも
ノスタルジックな風合いにも
調和します。



D2 メープルF



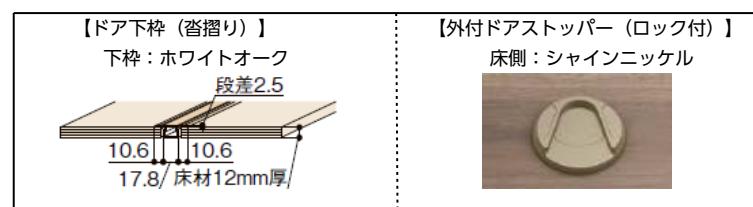
明るい色合いの木肌と柔らかな
木目の美しさが際立つ木本来の
表情が印象的。メープルの芯材と
辺材をミックスした自然の濃淡が、
無垢材のような上質なナチュラル感を
感じる空間に。



DJ ホワイトオークF



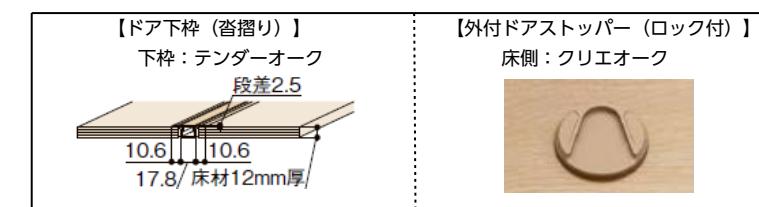
木の持つ豊かな表情を見せる
オークの杢理をナチュラルな
ホワイトで仕上げました。
その色合いは、今までとは
少し違うクラシカルで
柔らかな雰囲気を演出。
ほっと安心できる癒しの空間に。



EH テンダーオークF



シンプルな杢目基調の木目を、
濃淡を抑え洗練された質感に
仕上げました。
シンプルながらも
ぬくもりを感じる空間に。



LIXILの環境への取組が
業界トップランナーとして
環境大臣より認定されました。

※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202509003524

株式会社 LIXIL

INTERIOR 階段・造作材・集成カウンター

Interio



①蹴込・側板
『踏板』と同色



②蹴込・側板
『プレシャスホワイト』となります

※Dフロアと同色の設定は、
踏板・上段枠・蹴込板のみとなります。
側板・幅木や桁には壁なじみのいい
『プレシャスホワイト』がおすすめです。



■カラーバリエーション ※階段の仕様を左記①②からお選び下さい。



クリエアイボリー



クリエオーク



クリエダーク



クリエチェリー

■カラーバリエーション ※階段の仕様は②のみとなります。



イタリアンウォルナット



チェスナット



クルミ



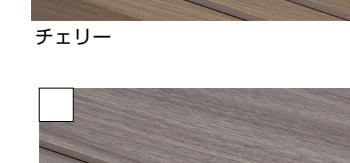
メープル



ホワイトオーク



テンダーオーク



チェリー



ナチュラルオーク



ラフォーク



カームチーク



ウォルナット



グレージュエルム

階段廻り部材

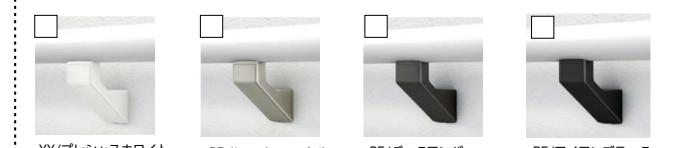
●握りやすさにも配慮した直径35mm

小さなお子さまにも、お年寄りにも握りやすいラウンド形状。
太すぎず、細すぎない手にフィットする太さです。

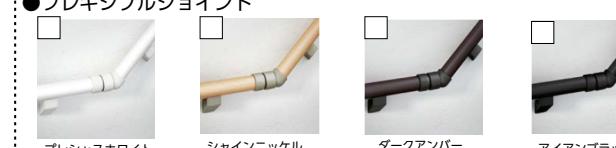
●カラーラインナップ



●プラケット壁付用



●フレキシブルジョイント



カウンター

集成カウンター(ゴム)



プレシャスホワイト

クリエアイボリー

クリエオーク

クリエモカ

クリエチーク

クリエダーク

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置ける場合は、落とす等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202509000126

株式会社 LIXIL



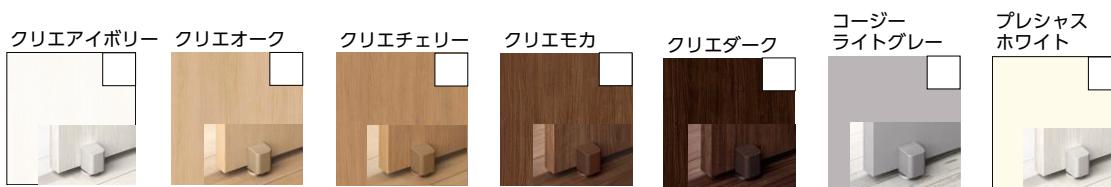
※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。



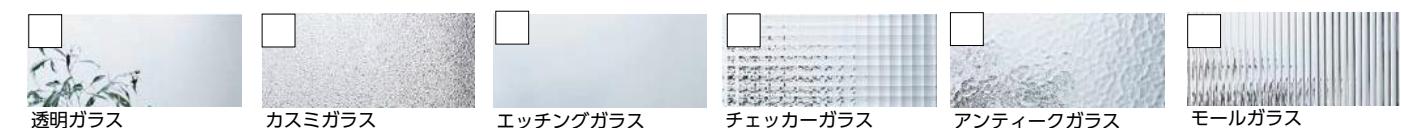
■ LDK ※標準：H2300×1箇所



■カラーバリエーション（7色）



■ガラス



※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。

■把手・引手（LDK、居室、洗面、トイレ、クローゼット、玄関収納 共通のデザイン・カラーになります）

□スクエアL（シャインニッケル）



□スクエアJ（シャインニッケル）



□スクエアL（アイアンブラック）



□スクエアJ（アイアンブラック）

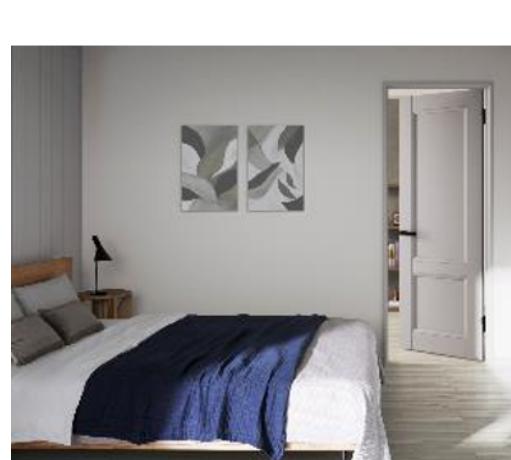


※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考写真です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落し等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取扱費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

LP202508006609

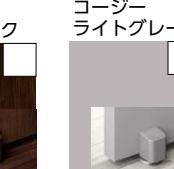
株式会社 LIXIL



■ 居室 (H2000)



■ カラーバリエーション (7色)



※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。



■ 洗面 (H2000)



■ カラーバリエーション (7色)



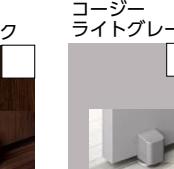
※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。



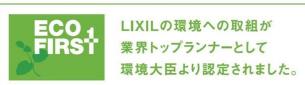
■ トイレ (H2000)



■ カラーバリエーション (7色)



※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落丁等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

LP202508006609

株式会社 LIXIL

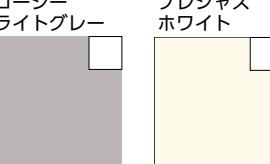
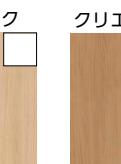
■ クローゼット 開き戸



■ クローゼット 折れ戸

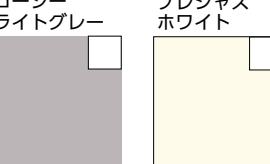
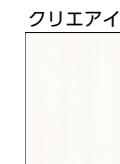


■ カラーバリエーション (7色)



※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。

■ カラーバリエーション (7色)



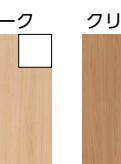
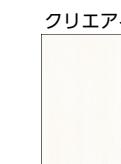
※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。

■ シューズボックス



※靴の数量は目安です。
靴のサイズによっては、記載の数量が
入らない場合があります。

■ カラーバリエーション (7色)



※プレシャスホワイトとコージーライトグレーは LABの設定はありません。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。
見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落し等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費・消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



LIXILの環境への取組が
業界トップランナーとして
環境大臣より認定されました。

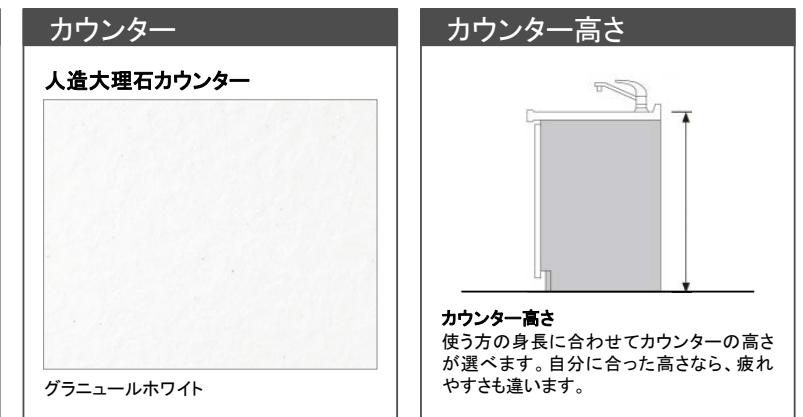
LP202508006609

株式会社 LIXIL

(Panasonicセット)

※Panasonic住設使用の場合、他のメーカーとの混在はできません。
セット価格対象外となり追加費用が発生します

- ① **キッチン**・・・Panasonic
- ② **浴室**・・・Panasonic
- ③ **洗面台**・・・Panasonic



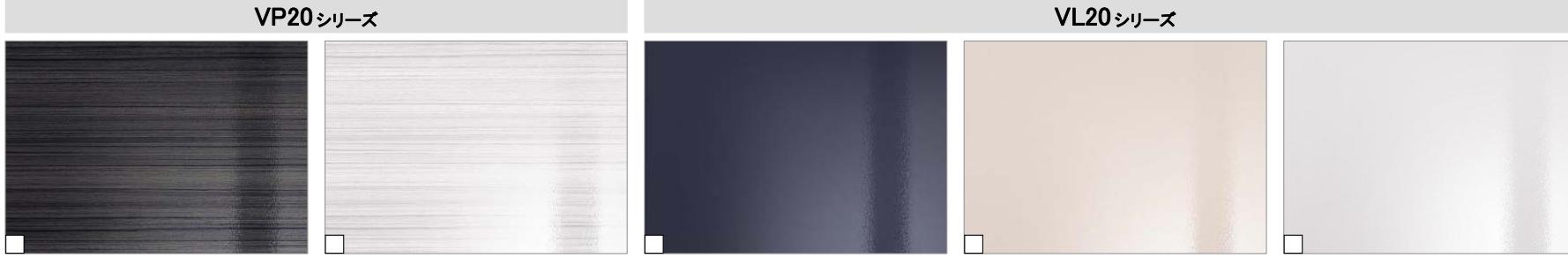
扉柄

VT20シリーズ



ソフトウォールナット柄 ソフトチーク柄 ナチュラルチェスナット柄 ホワイトアッシュ柄 グレーオーク柄

VP20シリーズ



アルベロブラック アルベロホワイト ネイビー

VL20シリーズ



ベージュ ピューティホワイト

VH20シリーズ



ヴィンテージメタル柄 ヴィンテージブラウン柄 スクラッチメタル柄 アースホワイト

VI10シリーズ



ホワイト

VD10シリーズ



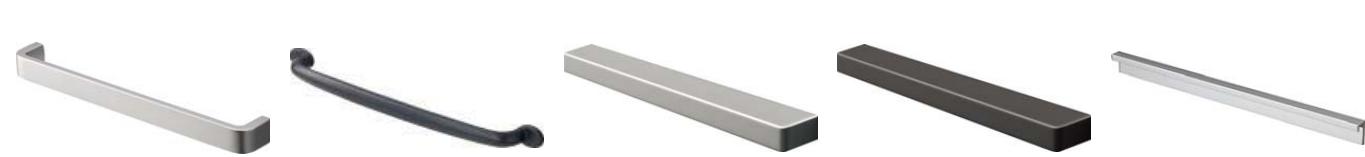
グレイッシュグリーン

VG10シリーズ



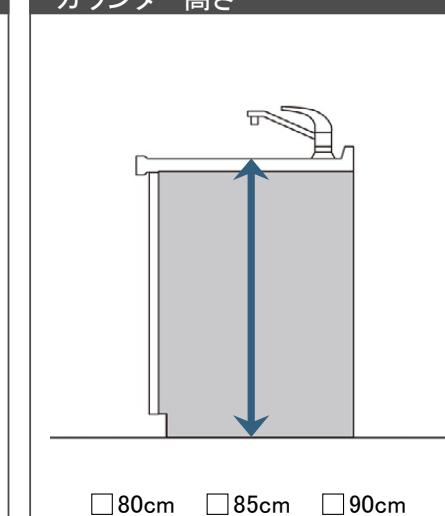
テラコッタブラウン ポタリーベージュ

取っ手は5タイプから選べます



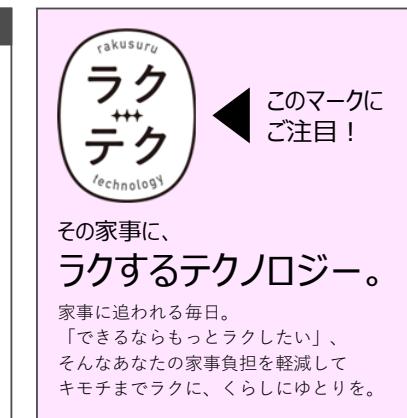
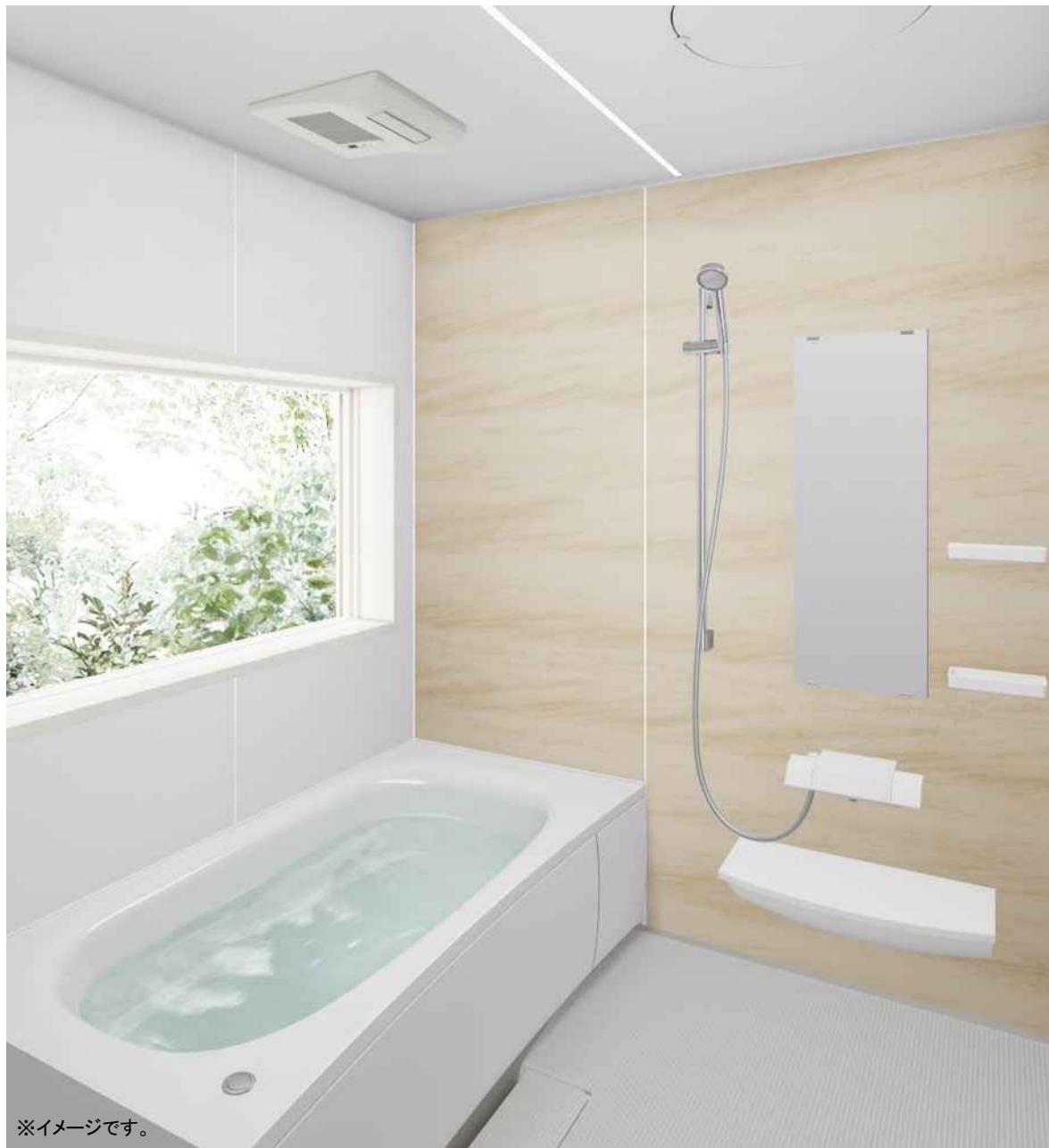
ハンドル(HAN) ハンドル(HCE) ハンドル(HDA) ハンドル(HDE) アルミライナ(LCA)

カウンター高さ



80cm 85cm 90cm





壁柄

アクセントパネル Bグレード マット仕様

周囲パネル Dグレード

正面アクセントパネル 側面アクセントパネル

アクセントパネル(AC)

アクセントパネル(AC)

周囲パネル Dグレード 鏡面仕様

周囲パネル Dグレード

周囲パネル

全面同柄パネル Dグレード

グレイスホワイト柄 パラレルホワイト柄

全面同柄パネル 4面すべてを同一柄で統一。

正面アクセントパネル 側面アクセントパネル

アクセントパネル(AC)

アクセントパネル(AC)

浴槽形状

アーチ浴槽 エスライン浴槽

FRP浴槽

ピュアホワイト ナチュラル

エプロン

ピュアホワイト ミディアムベージュ ミディアムグレー

床

スミピカフロア

ミディアムホワイト ミディアムベージュ ミディアムグレー

収納棚

ライトシェルフ(2段)

ホワイト ブラック

カウンター

オーバルカウンター

ホワイト ブラック

洗い場側水栓

スゴピカ水栓(スクエア)

ホワイト ブラック B1 B2



※イメージです。

カウンター

使い勝手とお手入れのしやすさに
こだわったカウンター

530
mm



ウェットエリア

ウェットエリア
濡れたものの置き場所に
ウェットエリアをご用意。
水あと汚れを
極力少なく。

3° 傾斜設計
水栓まわりを3度傾斜
設計に。おそらくに配慮。

ミラー



スリムLED3面鏡
ミドルパネル



長寿命のLED照明なので、面倒な照明の交換もぐっと少なく。

すっきり家電収納
ラクテク
電動ハブラシなどを充電しながら収納できる。
収納内部にコンセントを2個設置。バッテリー切れや充電中の出しづらしをなくします。

コンセント 3個
(うち収納内2個)
※写真はスリムLED3面鏡 W900mmの収納例です。
※充電が完了したら、コンセントを抜いて収納してください。



洗面所の鏡を
くもりシャット!

吸水コーティングの加工済み。
お風呂上がりも、くもりにくい。



本体キャビネット



引出しタイプ W900mm
細かい物は引出しに。
大きい物は開きに。

扉柄

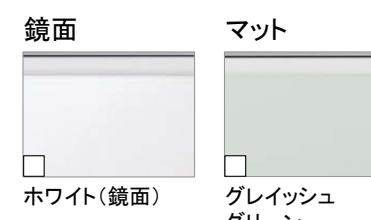
住まいのインテリアに合わせてコーディネートできる扉柄

【タイプA】

ベリティス木目柄



鏡面



マット



【タイプB】

スタンダード木目柄



鏡面木目柄



マット



【タイプC】

マット



水栓

スゴピカタイプ

ラクテク

節湯
C1



マルチシングルレバーシャワー

吐水部を左右に90度
首振りできる
汚れをサッと
ふきとれる



このマークに
ご注目!

その家事に、
ラクするテクノロジー。

家事に追われる毎日。
「できるならもっとラクしたい」、
そんなあなたの家事負担を軽減して
キモチまでラクに、暮らしにゆとりを。

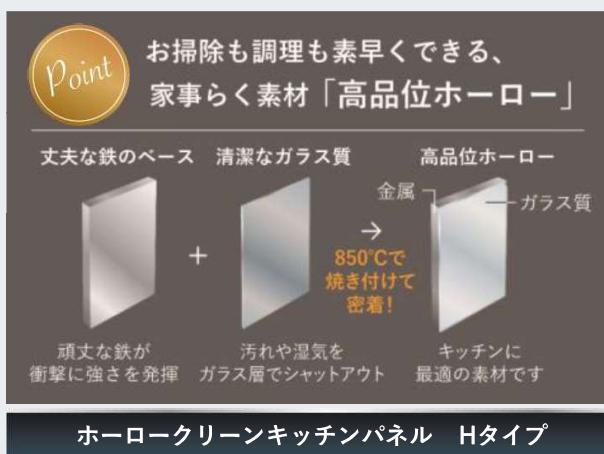
【タカラスタンダート“セット”】

- ① キッチン…タカラ
- ② 浴室…タカラ
- ③ 洗面台…タカラ



Image photo イメージ画像となります。実際の仕様とは異なります。

I型プラン W=2550mm × D=650mm × H=850mm 【シンクC48:食洗シンク横N】



壁の油汚れや水ハネも、マグネットだから取り付け&取り外し自由自在！



高圧メラミン面材の特徴

本物の木目を想わせる、最高級クラスの扉面材。高圧プレス製法から生まれるメラミン化粧板は抜群の耐久性を持ち、いつまでも美しい外観を保ちます。

高い強度

硬く丈夫なので、衝撃や磨耗に強く、キズもつきにくい素材です。

汚れに強い

酒、油、しお油はもちろんのこと、家庭用薬品類、石鹼などに対しても、強い耐性を持っています。

水をはじく

水や汚れをはじくので、ぬれた布でサッと拭くだけで汚れがとれ、より衛生的です。



扉カラー 高圧メラミン化粧板

●マット



●鏡面



扉カラー エンボスDAPコート



扉カラー DAPコート



扉カラー オレフィンシート



WEB
カラーシミュレーションで
コーディネートを
チェック！



WEB
ホームビルダーさま向け
WEBカタログ



引手

●レール引手

アルミレール引手



シルバー
(エンボスDAPコート用)



専用タオルハンガー
(シルバー)

●ハンドル引手

11093シリーズ



シルバー



ブラック



ブロンズ

※11093シリーズを選択の場合は、
タオルハンガーは付きません。

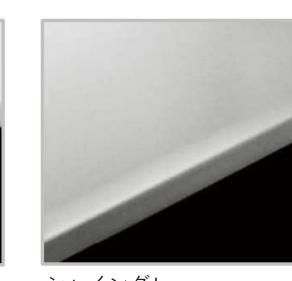
ワークトップ

ポリエステル系人造大理石

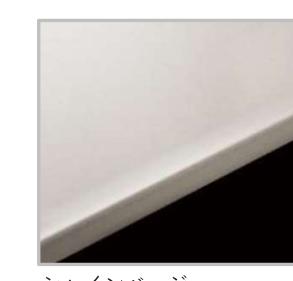
シャープなエッジでスタイリッシュに決まるワークトップ。空間インテリアにも馴染みやすいカラーバリエーションをご用意しております。



シャインホワイト

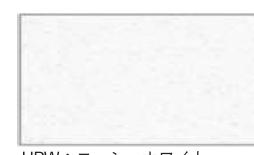


シャイングレー

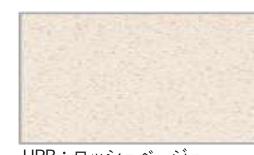


シャインベージュ

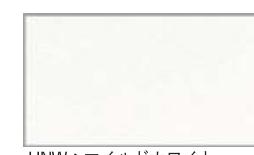
ホーロークリーンキッチンパネル Hタイプ



HRW: ロッシュホワイト



HRB: ロッシュベージュ



HNW: マイルドホワイト



HNB: ライトベージュ

台輪



ダークブラウン



ホワイト



扉同色

コンロ横小引き出し



浴槽

FRP浴槽



スクエア浴槽

ラウンド浴槽

ラウンド浴槽
(ベンチ付)

ドア

折戸 (ホワイト)

キーフリードア

パッキン
レス

洗い場

FRPフロア

幅1.5mmと溝の幅が広く、スポンジでもしっかりと汚れが落とせます。



お手入れ簡単な排水口

水栓

KF3000LTTS
樹脂ホース(シルバー)

エコシャワー対応 W または X

TN-1020

シャワーヘッド
標準シャワーヘッドシャワーフックは上下
にスライドやお好みの
角度に調整可能

カウンター

コンパクトカウンター



照明

天井付ミニ照明
(電球色/昼白色)

LED (5.8W)

天井

浴室暖房乾燥機 V-141 BZ-TKT
100V標準タイプ

- ①暖房 冬場のヒートショック予防
- ②乾燥 雨天時や浴室の湿気を吸収
- ③換気 浴室の換気

カワツク

ランドリーパイプ1本付

ミラー

ミラー

風呂フタ

(組み合わせ式)



ロングミラー

風呂フタ
(組み合わせ式)

ホワイト



マグネット風呂フタフック

タオル掛け

スクエアタイプ



ホワイト

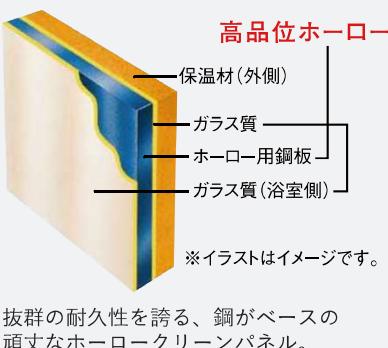
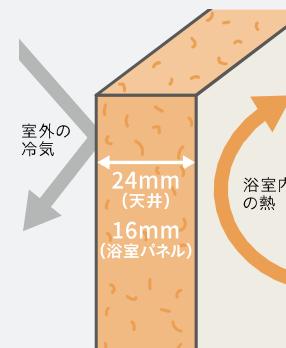
収納棚



スクエアタイプ(2段)

浴室全体を保温材で包み込んだあたたかい浴室。

浴室をたっぷりの保温材で包み、あたたかさを逃さないから冬場の入浴も快適です。



抜群の耐久性を誇る、鋼がベースの頑丈なホーロークリーンパネル。

高品位ホーローだからずっとお手入れカンタン。

表面のガラス質がカビの発生をしっかりとガード。
キズにも強く、汚れも染み込まないので、普段のお手入れはシャワーで流すだけ。



ホーロークリーン浴室パネル

ガラス質

鋼板

ガラス質

汚れ

表面は親水性を持ったガラス質
水をかけると汚れと壁の間に水が入り込みます。

ガラス質

鋼板

ガラス質

汚れ

汚れが水となじみ、流れ落ちやすくなります。

マグネットでできること広がる。

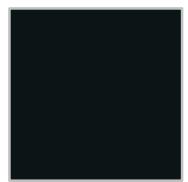
ベースが金属でマグネットがつくから、遊びにも収納にも活用できます。



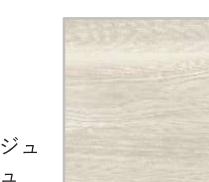
「どこでもラック」を使えば、家族の成長にあわせて棚の数や位置を変更するなど、自由度の高い収納が実現。

ホーロークリーン浴室パネル

■レギュラークラス

TB :
ピッコロ
タイル
ブルーTP :
ピッコロ
タイル
ピンクLW :
ラミナス
トーン
ホワイトLD :
ラミナス
トーン
ベージュIK :
サンド
ストーン
ホワイトW :
ホワイトOG :
ダーク
グレーOK :
ブラック

■ハイクラス

JTW :
テラゾー
ホワイトSG :
コンクリート
グレーTG :
フロウ
ストーン
グレーTT :
フロウ
ストーン
テラコッタJAY :
キャンバス
イエローJTC :
カリビアン
ブルーJCW :
コラージュ
ミックスAW :
リネン
ホワイトCI :
ブリック
グレーHI :
ブリック
ベージュBI :
ブリック
ダークMSG :
スタッコ
グレーMFA :
グレージュ
アッシュMWA :
ホワイト
アッシュYS :
ウォル
ナット
ホワイトYG :
ウォル
ナット
グレージュYK :
ウォル
ナット
ブラックVW :
パール
ホワイトVD :
パール
ベージュVK :
パール
ブラック

Pタイプ

FRP浴槽



W : ホワイト



D : ベージュ



G : ライトグレー

エプロンカラー



W : ホワイト

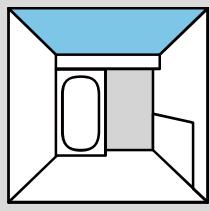


D : ベージュ



G : ライトグレー

カラーの入り方

レギュラー/ハイクラス
1面デザイン

収納棚



ホワイト



ベージュ



チャコールグレー

カラーシミュレーションで
コーディネートを
チェック!

カウンター



W : ホワイト



D : ベージュ



CG : チャコールグレー

照明



電球色



昼白色

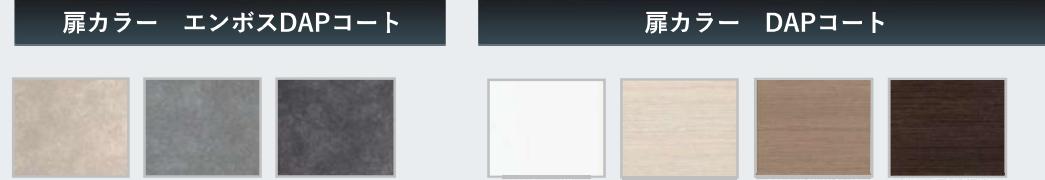
FRPフロア



ホワイトグレー



グレーベージュ



※11093シリーズを選択の場合は、タオルハンガーは付きません。

【タカラスタンダード+TOTOセット】

- ① キッチン…タカラ
- ② 浴室…TOTO
- ③ 洗面台…タカラ or TOTO



Image photo イメージ画像となります。実際の仕様とは異なります。

I型プラン W=2550mm × D=650mm × H=850mm 【シンクC48:食洗シンク横N】



壁の油汚れや水ハネも、マグネットだから取り付け&取り外し自由自在！



ソフトクローズレールL仕様
引出しにかかる力を自動調節して静かに閉まり中の収納物もダメージがなく安心です。



高圧メラミン面材の特徴

本物の木目を想わせる、最高級クラスの扉面材。高圧プレス製法から生まれるメラミン化粧板は抜群の耐久性を持ち、いつまでも美しい外観を保ちます。

高い強度

硬く丈夫なので、衝撃や磨耗に強く、キズもつきにくい素材です。

汚れに強い

酒、油、しお油はもちろんのこと、家庭用薬品類、石鹼などに対しても、強い耐性を持っています。

水をはじく

水や汚れをはじくので、ぬれた布でサッと拭くだけで汚れがとれ、より衛生的です。



扉カラー 高圧メラミン化粧板

●マット



●鏡面



扉カラー エンボスDAPコート



扉カラー DAPコート



扉カラー オレフィンシート



WEB
カラーシミュレーションで
コーディネートを
チェック！



WEB
ホームビルダーさま向け
WEBカタログ



引手

●レール引手

アルミレール引手



シルバー
(エンボスDAPコート用)



専用タオルハンガー
(シルバー)

●ハンドル引手

11093シリーズ



シルバー



ブラック

ブロンズ

※11093シリーズを選択の場合は、
タオルハンガーは付きません。

ワークトップ

ポリエステル系人造大理石

シャープなエッジでスタイリッシュに決まるワークトップ。空間インテリアにも馴染みやすいカラーバリエーションをご用意しております。



シャインホワイト



シャイングレー



シャインベージュ

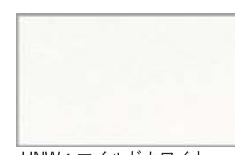
ホーロークリーンキッチンパネル Hタイプ



HRW: ロッシュホワイト



HRB: ロッシュベージュ

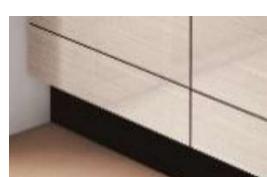


HNW: マイルドホワイト



HNB: ライトベージュ

台輪



ダークブラウン



ホワイト



扉同色

コンロ横小引き出し



システムバスルーム サザナ【カワック】

SYSTEM BATHROOM sazana (サザナ) Sタイプ 1616サイズ 品番: HTV1616WSX4**

TOTO



お掃除ラクラクほっカラリ床

簡単お手入れで「翌朝カリ」
毎日の足元を気持ちよく



お掃除ラクラク排水口 (抗菌・防カビ仕様)

排水口のぬめり・カビを抑え、
簡単なお掃除でサッときれいに



ゆるりラ浴槽

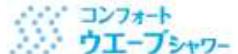
お風呂の中ではゆったり心からくつろいで
ゆるりリラックス



ひとたび浴槽に身をあずけると、自然と気持ちもほどけてしあわせな
気分になれる「ゆるりラ浴槽」。頭と首をしっかり支え、背中を包み込み
身体にかかる圧力を分散。想像以上にすんなりとリラックスする姿勢になれます。

コンフォートウェーブシャワー

大粒の水玉をたっぷり浴びて
頭の上からリフレッシュ



大粒の水玉が左右にスイングしながら勢いよく吐水する、ウェーブ吐水を搭載。
スプレーシャワーとのミックスによる適度な刺激感のある浴び心地を実現。

■コンフォートウェーブの構造



魔法びん浴槽

お湯はり後 4 時間以上たってもあたたかい

魔法びん浴槽は
(Nタイプ)はオプション
4時間たっても

さらに
断熱防水パンを追加で
(全タイプオプション)
5時間たっても

温度低下はわずか **2.5°C** 以内 (詳細はカタログ参照)



お掃除ラクラクカウンター

ぐるり一周手が届く
まるで浮島のようなデザイン



壁や浴槽と離すことで、汚れがたまりにくい
デザインに。掃除のしにくかったカウンターの
奥や側面、カウンターの下の壁際まで手が届き、お掃除が簡単です。



スッキリドア

汚れが付きにくく、
お掃除がラクになる



カビが付きやすくお手入れも大変なドア縁の
ゴムパッキンをなくし、汚れがたまりやすい
ドア下の換気口をドア枠の上部に移動しました。

お掃除ラクラク鏡

炭素の膜で、
水あかの
こびり付きを抑える



表面を炭素の膜で覆ったお掃除ラクラク鏡なら、
簡単お手入れで水あかをラクに落とせます。

浴槽



照明



水栓



ドア



鏡・スライドバー



換気扇



収納棚



その他





システムバスルーム サザナ 【カワック】

SYSTEM BATHROOM sazana (サザナ) カラーバリエーション

TOTO

Color Variation

壁柄

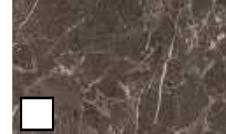
【周辺パネル】ベーシックグレード



アクセントパネル
壁の正面か
浴槽横に個性的な
パネルを使い、
表情豊かな空間に。



【アクセントパネル】ハイグレードⅡ



ほっカラリ床

タイル調



ラグ調



単色



F R Pバス

ゆるりラ浴槽

自然とリラックス姿勢に導く
身体を支える面を増やすことで関節にかかる
力を分散し、身も心もリラックス。



頭、背中、お尻、足の4点を支えることで、
身体にかかる力を分散し、入浴する人をやさしく包み込み支えます。



クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれるような新感覚
ヘッドレスト部分を高くして首当たりを気持ちよく、
またぎ込み部分は低くして、入りやすさに配慮。

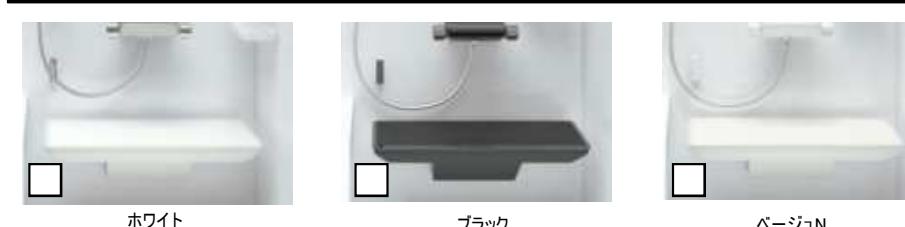


スクエア浴槽

デザイン性と心地よさの融合
シャープな直線で構成された概観フォルムと、首、背中をや
さしく支えるフォルムが特徴。



カウンター



浴槽エプロン







洗面化粧台 オクターブライト

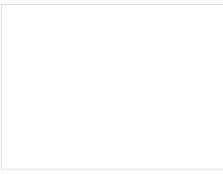
LAVATORY Octave (オクターブLite) (間口: 900mm) 化粧台: LDSFS090BJGDN1* / 化粧鏡: LMFS090A3GLC1G

TOTO



Color Variation

カウンター

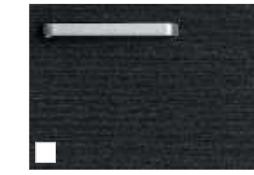


ホワイト

扉(ミドルクラス)



W: バナシホワイト



R: バナシブラック



Z: ライトウッドN



P: ミディアムウッドN



M: ロイヤルブラウン

すべり台ボウル

泡や髪がスイスイ流れる



泡や髪の毛を排水口へすべるように押し流し、使うたびにきれいで、お手入れもラクラクです。

お掃除ラクラク水栓

汚れにくく、掃除しやすい



棚下部には、撥水性と防汚効果が高い「クリーン樹脂」を採用。汚れをはじいてサッとふき取れます。



従来品 クリーン樹脂

吐水切り替え



シャワー ソフト(泡まつ)



ハンドシャワー式

※画像はイメージ

※画像はイメージ

※画像はイメージ

ワイドLED照明

広く照らしながら
省エネが可能



※画像はイメージ

鏡の間口いっぱいにLED照明を設置。広い範囲を均一に明るく
照らします。LEDは長寿命なので、経済的です。

収納キャビネット

引き出しと扉タイプの組み合わせ
片引き出し



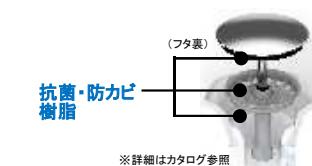
出し入れしやすい引き出しと、大きな物が入る広いスペースの
扉タイプの組み合わせ。

お掃除ラクラク排水口(抗菌・防カビ仕様)

きれいをいっそう保つ、
こだわりの形状と材質



抗菌・防カビ効果を持つ樹脂を採用。
ヌメリやカビ汚れの増殖をおさえ、お掃除ラクラクです。



※詳細はカタログ参照

洗面ボウル

洗面ボウル一体カウンター(実容量12L)



水栓金具

お掃除ラクラク水栓



化粧台

片引き出し(間口900mm)



化粧鏡

三面鏡・ワイドLED照明
(間口900mm)エコミラー





レストルーム

RESTROOM ウォシュレット® 一体形便器 Z J 2 品番: CES9153

TOTO



Function

セルフクリーニング	クリーン便座(つぎ目なし)	クリーンノズル	抗菌	トルネード洗浄
便ふた着脱	ノズルそうじ	セフィオンテクト	フチなし形状	プレミスト
お掃除リフト	おしり洗浄	やわらか洗净	ビデ洗浄	ムーブ洗净
水勢調節	洗净位置調節	タイマー節電	おまかせ節電	eco小ボタン
オート便器洗浄	オートパワー脱臭/脱臭	リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー
便座・便ふたソフト閉止	リモコン	停電時安心設計		

男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗浄しません
「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

クリーンデザイン

シンプルなデザインが生む、心地よさ



便器と「ウォシュレット」の段差やすき間を極力抑えた、クリーンデザイン。
便器面と「ウォシュレット」本体の段差を小さくしてひろびろと感じられる便座を実現しました。

Color Variation



【注】受注生産品です。納期は約2週間(大型連休を除く)かかります。

紙巻器



タオルリング



汚れツルリン おそうじ超ラク

少ない水で効率よく洗う「トルネード洗浄」
お掃除のしやすさを究めたデザイン
フチなし形状「スゴフチ」



トルネード洗浄
フチなし形状「スゴフチ」

渦を巻くようなトルネード洗浄で便器の中をぐるりとしっかりと洗浄。
奥までぐるっとフチがないから、サッとひとつふき、お掃除ラクラクです。

クリーン便座(つぎ目なし)・クリーンノズル

便座の内側にも外側にもつぎ目がないので、お掃除ラクラク



「ウォシュレット」の便座とノズルには、はつ水性のあるクリーン樹脂を採用。
汚れをはじくので、サッとひとつふきでお手入れできます。

※詳細はカタログ参照

「セフィオンテクト」

表面がツルツルで汚れがつきにくい

超平滑

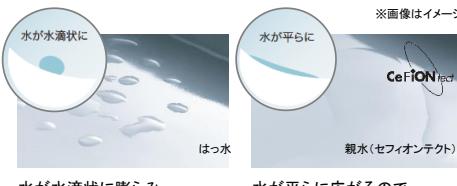
「菌」すら入り込めない、
ナノレベルのなめらかさです。



親水性

陶器表面に
水がはじむので
汚れを浮かせて
落とします。

※詳細はカタログ参照



はつ水
親水(セフィオンテクト)

プレミスト

水のクッションで便器を汚れから守ります

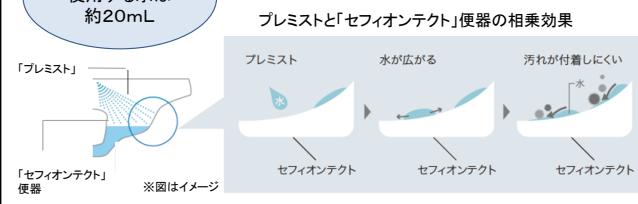
自動で便器にミスト(水)をふきかけて水のクッションを作ります。
便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。

※詳細はカタログ参照



※画像はイメージ

1回のプレミストに
使用する水は
約20mL



節水だからエコ

少ない水でしっかり洗浄

13L便器からおよそ1/3、8L便器からおよそ3/5の洗浄水量へ。普段どおり使っているだけでもいつの間にか節水できます。

13Lと比較
約71%
節水

※試算条件・詳細はカタログ参照



13Lに比べて年間約14,200円、8Lに比べて年間約4,200円節約できます。

24号給湯暖房機 prio・ecoジョーズ

ecoジョーズ®



スイッチひとつでカンタン自動ぶろ

キッチンからリモコンのスイッチを押すだけで、おふろのお湯はりがスタートし、設定したお湯の温度・量になると自動的にストップします。



335-N460



台所リモコン
238-N422



浴室リモコン
238-N422

暮らしがさらに快適に!

給湯 これからのスタンダード!
リナガル de 給湯器で広がる快適生活

※アプリのインストールと設定が必要です。

スマートフォンアプリを活用することで便利が広がります!

給湯器の遠隔見守り

万が一、給湯器にエラーが発生するとお客様のスマホに通知。その後、一定期間エラー解消や修理のお申し込みがなければ、お電話でお知らせします。

スマホから操作

スマホアプリを使って外出先からおふろのお湯はりや給湯暖房機なら床暖房や浴室暖房乾燥機のON/OFF操作が可能です。



お湯カルテ

スマホアプリで給湯器の設置年数や、各機能の利用状況を確認できる。どのくらい使用しているかわかるので、いつでも安心です。

お湯カルテ

リモコンへのメッセージ送信



リモコン画面に大阪ガスからの情報（有事の際のガスメーターの復旧方法など）やお客様がスマホアプリで入力したメッセージを表示。

エネルギーの見える化

ガスの使用状況をお知らせ



ガスやお湯、電気の使用状況をスマホで確認できます。

ツナガルスイッチ



リモコンの「ツナガルスイッチ」を押下すると、スマホアプリの便利な機能が利用可能。

暮らしのお知らせ

ガス機器の便利な使い方など暮らしに役立つ情報をスマホにプッシュ通知配信。

エコジョーズ 高効率 のひみつ

約80°C以下になった燃焼ガスを排出

熱利用 2
ここがポイント!

約200°Cになった燃焼ガスの熱を2次熱交換器で再利用

熱利用 1
約1500°Cで1次熱交換器を加熱

排気口

50~80°C

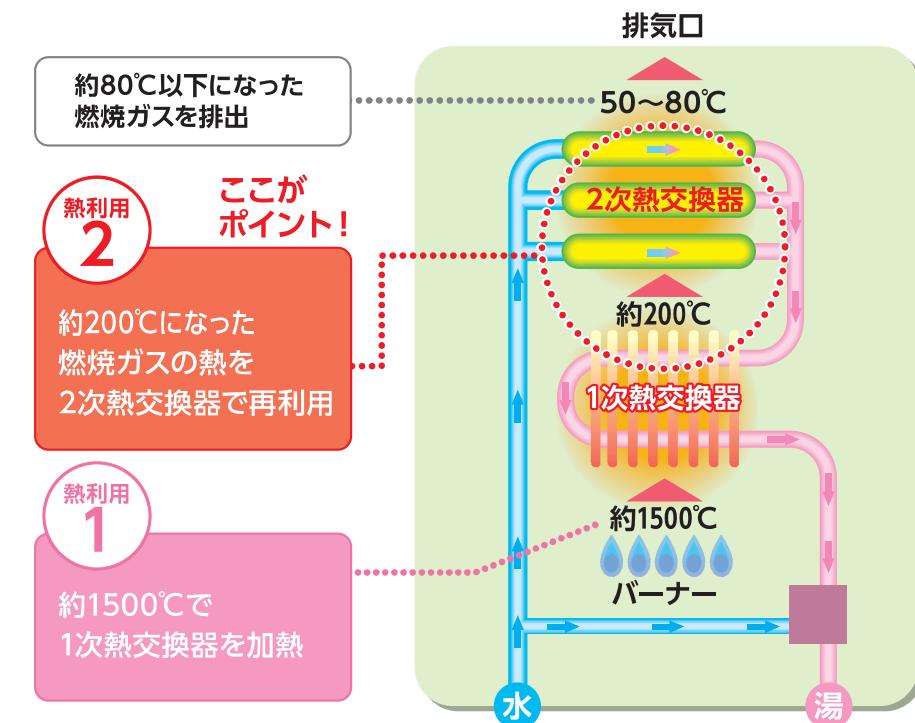
約200°C

約1500°C

バーナー

水

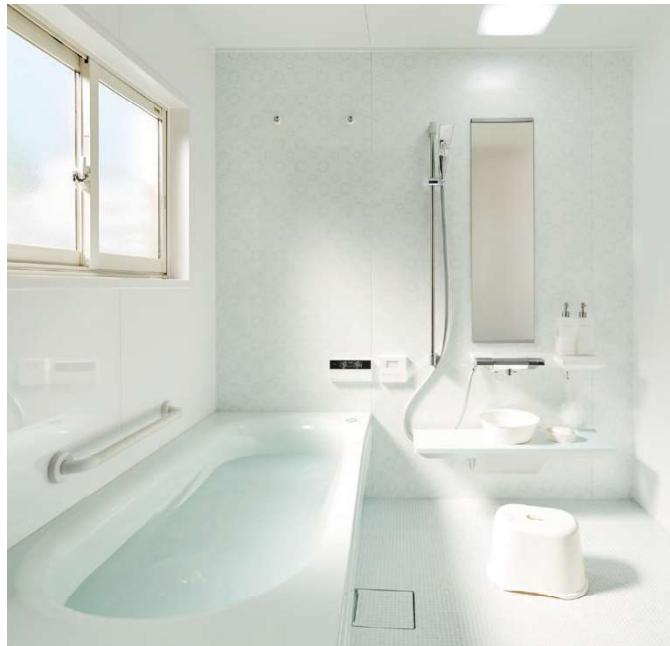
湯



2系統用

24号給湯暖房機 prio・ecoジョーズ

ecoジョーズ®



スイッチひとつでカンタン自動ぶろ

キッチンからリモコンのスイッチを押すだけで、おふろのお湯はりがスタートし、設定したお湯の温度・量になると自動的にストップします。



335-N460

3系統用
台所リモコン
(床暖房制御機能付き)
238-N424



浴室リモコン
238-N424

暮らしがさらに快適に!

給湯 これからのスタンダード!
「リナガル de 給湯器」で広がる快適生活

※アプリのインストールと設定が必要です。

スマートフォンアプリを活用することで便利が広がります!

給湯器の遠隔見守り

万が一、給湯器にエラーが発生するとお客様のスマホに通知。その後、一定期間エラー解消や修理のお申し込みがなければ、お電話でお知らせします。

スマホから操作

スマホアプリを使って外出先からおふろのお湯はりや給湯暖房機なら床暖房や浴室暖房乾燥機のON/OFF操作が可能です。



お湯カルテ

スマホアプリで給湯器の設置年数や、各機能の利用状況を確認できる。どのくらい使用しているかわかるので、いつでも安心です。

お湯カルテ

リモコンへのメッセージ送信



リモコン画面に大阪ガスからの情報(有事の際のガスメーターの復旧方法など)やお客様がスマホアプリで入力したメッセージを表示。

エネルギーの見える化

ガスの使用状況をお知らせ



ガスやお湯、電気の使用状況をスマホで確認できます。

ツナガルスイッチ



リモコンの「ツナガルスイッチ」を押下すると、スマホアプリの便利な機能が利用可能。

暮らしのお知らせ

ガス機器の便利な使い方など暮らしに役立つ情報をスマホにプッシュ通知配信。

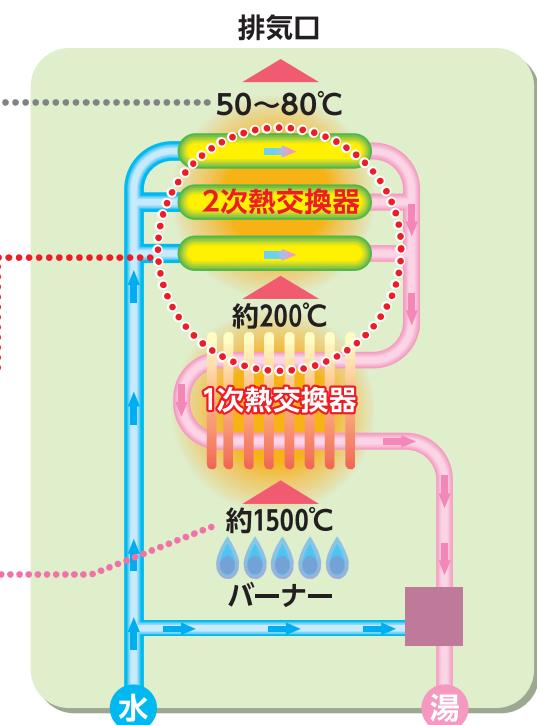
エコジョーズ 高効率 のひみつ

約80°C以下になった燃焼ガスを排出

熱利用 2
ここが
ポイント!

約200°Cになった燃焼ガスの熱を
2次熱交換器で再利用

熱利用 1
約1500°Cで
1次熱交換器を加熱



ガス温水床暖房 ヌック

理想的な健康暖房として、お使いになつたほとんどのお客さまから高い評価をいただいている床暖房。とりわけガス温水式は、暖かく、パワフル、しかもおトクと3拍子揃つて、これからの住宅暖房に欠かせない設備となつています。



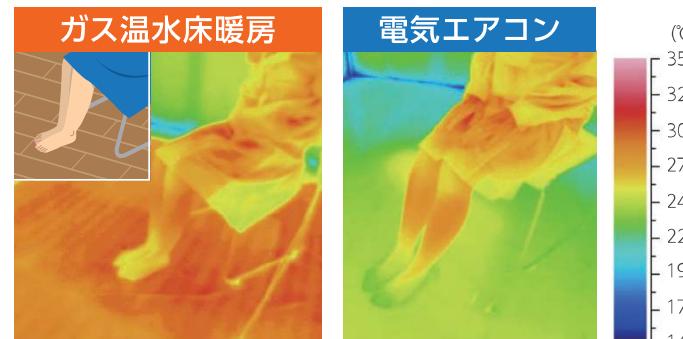
健康暖房

体を芯から
あたためます。

床面からのふく射熱で体の芯から
あたたまります。理想的な頭寒
足熱暖房です。

■室内での温度分布の比較

イスに腰かけた女性の足元の温度分布を調査。床暖房は床面も足先も温度が高く、暖まっていることがわかります。

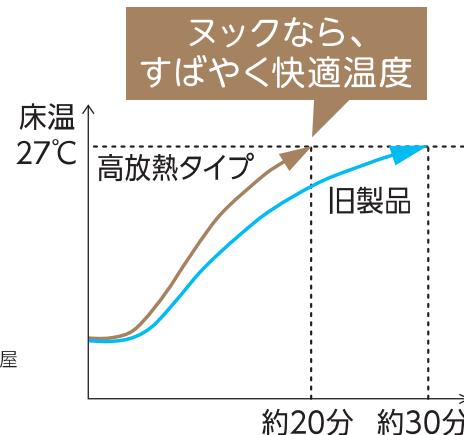


《条件》●人体表面をサーモビューアで測定 ●室温が定常状態で入室
※室温22°C相当 入室1時間後の状態を測定(大阪ガス実測値)

パワフル&スピーディ!

スイッチをオンにすると、ガスならではのパワーでお部屋を快適温度に。高放熱タイプの温水マットなら、従来品に比べ立ち上がりもスピーディです。

《条件》
戸建住宅、洋室8畳、次世代省エネルギー基準相当の断熱を施した部屋での実測値。外気温5°C
●ガス温水式 小根太付温水マット式床暖房 高放熱タイプ
●ガス温水式 小根太付温水マット式床暖房 標準タイプ(旧製品)
(大阪ガス実測値)



スマホで外出先から ON/OFFや予約も 「リナガル de 機能

寒い冬も帰るとお部屋があたたかく快適! うっかり床暖房を消し忘れた場合も外から電源をOFFできて便利!



セーブモード

床暖房とエアコンを併用運転することにより、省エネを目指した運転モードです。お部屋の空気はエアコンであたため、床暖房は床表面をあたためるために能力を抑えて運転します。また、床暖房の能力を抑えているため、春先や秋口など、床暖房があたたまりすぎると感じるときにもおすすめです。



※写真は142-R141型のスイッチ部分



条件: 洋室14畳、ZEH基準相当の断熱を施した部屋での実測値。
外気温5°C、室温20°C相当、
エアコン(ダイキン製AN40WRS-W)使用。

浴室暖房乾燥機 カワック（コンパクトタイプ）

ガスのパワフル暖房、衣類や浴室もカラッと乾燥させる、
浴室暖房乾燥機カワック。多彩な機能で一年中大活躍。

浴室暖房

冬の一番ぶろも ポカポカ

冬場、入浴に伴う急激な温度差は血圧上昇を招いて、高齢者の方には大敵。カワックなら、冬の温度差を解消します。

■浴室暖房の有無による血圧値の変化



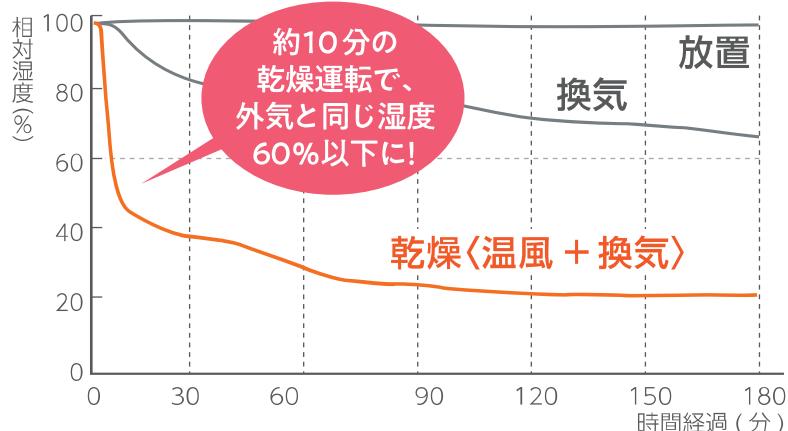
脱衣室で脱衣する前の血圧値を1.0としたときの収縮期(最高)血圧の変化の割合を示しています。
条件／●外気温 5°C ●脱衣室温度 20°C ●浴室温度
カワック運転時 30°C カワック非運転時 約11°C
【大阪ガス実測値】

浴室乾燥

湿気とカビを抑えて お掃除もラクラク

浴室のカビやぬめりの発生を抑えます。また同時に換気も行い、浴室の湿気や臭いを排出します。

■浴室乾燥の効果



条件／●外気条件: 温度30°C、湿度60% (RH) ●浴室: ユニットバス
161-C101型の場合
1616サイズ ●乾燥運転前に30分間散湯
【大阪ガス実測値】

衣類乾燥

梅雨や夜でも しっかり乾燥

カワックを使ったお風呂干しなら、温風でムラなく乾かすので、シワになりにくく、しっかり乾燥。カラリと気持ちのよい仕上がりです。また、洗濯物を確実に乾燥させるため、においの元の細菌の繁殖をおさえる効果があります。また、花粉の付着も浴室内なので安心です。

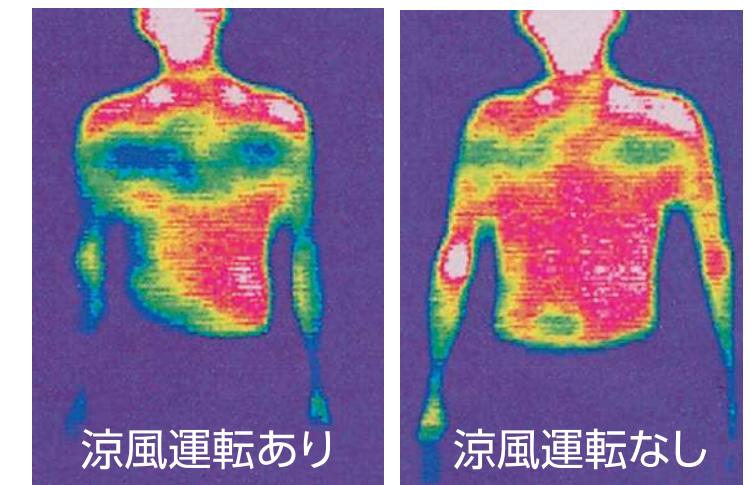


涼風運転

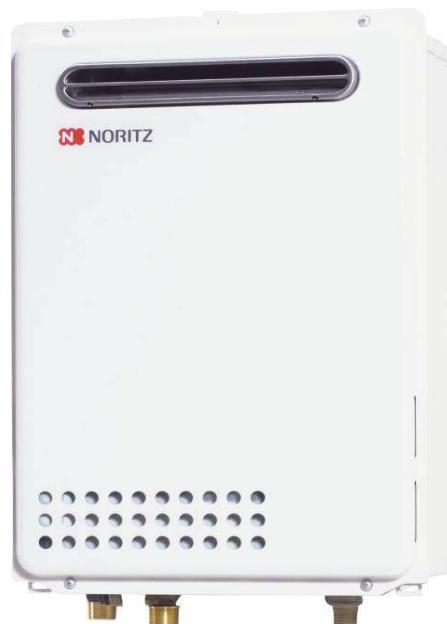
夏場の入浴も 涼しく爽やかに

夏場の入浴も涼風運転にすれば爽やか。入浴後は扇風機代わりに使え、ほてった体を冷まします。※冷房ではありません

■サーモビューアーによる人体温度分布



条件 ●浴室温度約30°C ●浴室: ユニットバス1216
サイズ ●10分間入浴後のデータ【大阪ガス実測値】


16号給湯タイプ 屋外壁掛形(PS標準設置形) Q-TEC制御 (水量サーボ)


GQ-1639WS-1

給湯 TG 33.4kW(28,700kcal/h)
LPG 33.4kW(2.39kg/h)

(TGは13Aの値です。12Aは若干小さくなります。)

オートストップなしタイプ



台所リモコン
RC-7606M
0702094
¥10,890(税抜¥9,900)



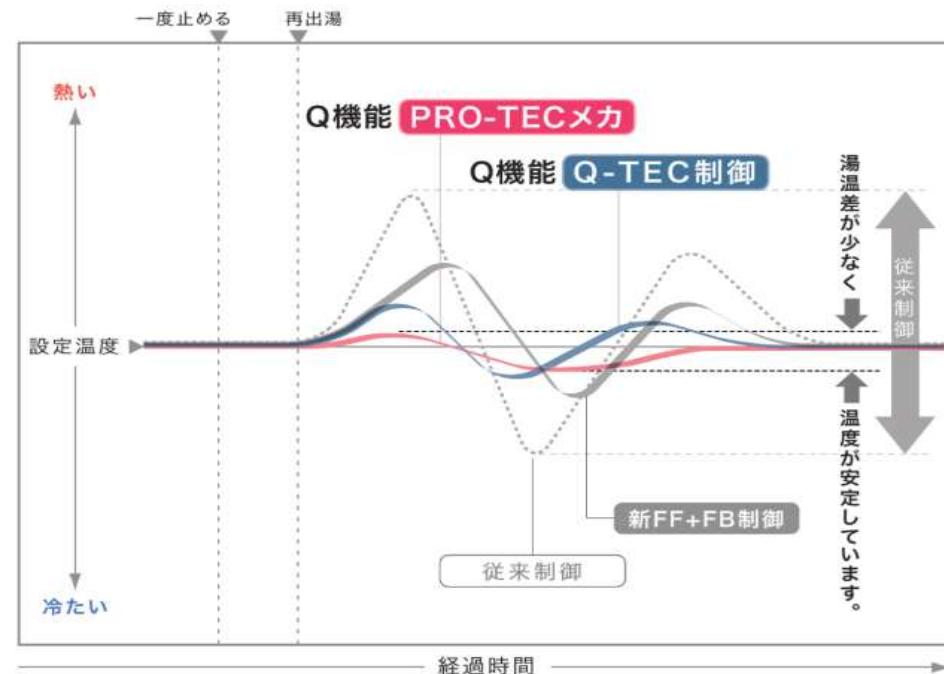
浴室リモコン
RC-7606S
0702150
¥13,640(税抜¥12,400)

シャワーが快適。高性能な制御を搭載。

出湯・止水のたびに湯温が変化する「冷水サンドイッチ現象」。

これを防ぐのが、(Q機能)を搭載した機種です。「お湯にも“質”」があります。

快適なお湯をつくる、給湯器を選ぶ場合の重要なポイントです。



Q機能 PRO-TECメカ
ほぼ全温度域で不快な冷水サンドイッチ現象を防止する最も進んだ制御方式です。

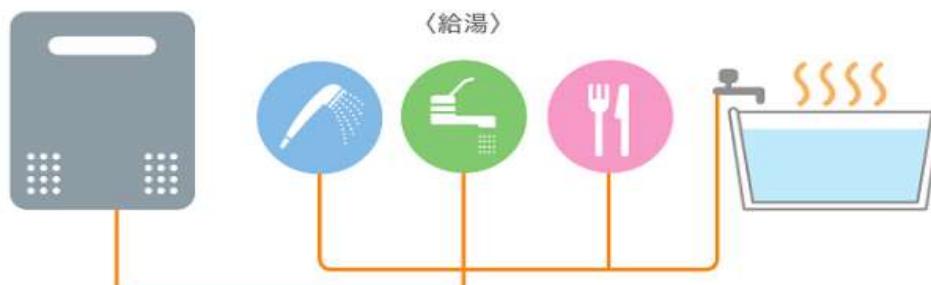
Q機能 Q-TEC制御
シャワーでよく使う40°C付近での冷水サンドイッチ現象に効果を発揮します。条件や排気パリエーションにより満足しない場合もあります。

新FF+FB制御
従来の「FF+FB制御」に比べ、お湯の温度変化が少なく、使い勝手が向上しています。

給湯器

給湯機能のみのタイプ。

オートストップ オートストップなし



おふろへは蛇口からお湯をためます。設定したお湯の量で自動ストップできるものもあります。

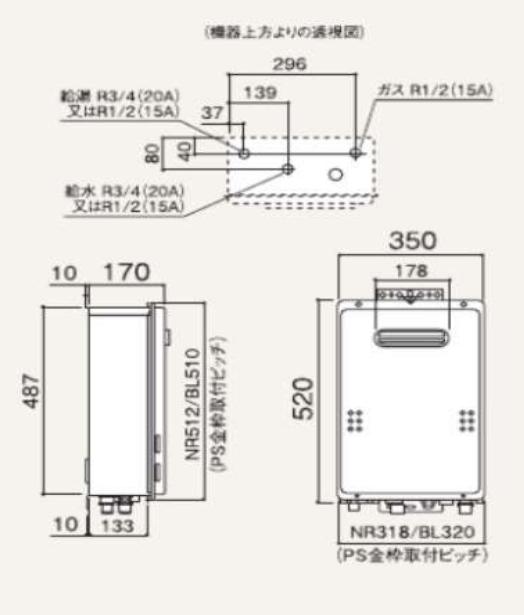
給湯専用 オートストップ なし

GQ-WSシリーズ P.153~



16号 例えば、 ワンルームマンションや シャワールームのあるご家庭

シングルライフや主にシャワーをお使いなら
手軽な16号を。



シャワー室用給湯器

■アルコープ排気カバーL39

アルコープ本体
タッピングネジ
アルコープ本体の取り付け方向を変えることで、排気の吹き出し方向を変更することができます。

■底板よりの接続口高さ (mm)

	ガス管	給湯	給水	電線管
GQ-1639WS-1 20A	50	45	48	24
GQ-1639WS-1 15A				
(A)	R3/4	R3/4		
(B)	R1/2	R1/2		

	(A)	(B)
GQ-1639WS-1 20A	R3/4	R3/4
GQ-1639WS-1 15A	R1/2	R1/2

(単位: mm)

■仕様表

項目	仕様
製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A
型式	GQ-1639WS-1 12A, 13A, LPG
設置方式	屋外設置壁掛け形。PS標準設置形 強制排気方式
給排気方式	連続スパークタイマー着火
希望水圧	98.1~981kPa (1.0~10.0kgf/cm ²)
最低作動水圧	2.5L/min, 9.8kPa (0.1kgf/cm ²)
外形寸法	高さ520mm×幅350mm×奥行170mm
質量(本体)	14.0kg (満水時: 14.5kg)
給水・給湯	R3/4(20A) R1/2(15A)
ガス	R1/2(15A) (TU接続可)
電源	AC100V (50/60Hz)
電気関係	31W 凍結予防ヒータ: 68W 待機時消費電力: 1.1W 電源コード長さ: 約1.8m (機器外長さ) 本体外装材質: 亜鉛メッキ鋼板・粉体塗装
排気口	ステンレス 銅板・銅管
熱交換器	GQホワイト (近似色: マンセルNo. 9.3YR8.4/1.0) (モード) 82.5%
本体外装色	50dB (給湯: 無響音室での測定値) 260°C以下
エネルギー消費効率	立消え安全装置 (フレームロッド)、過熱防止装置 (温度ヒューズ) 残火安全装置 (バイメタルスイッチ)、過圧防止安全装置 (スプリング式) 凍結予防装置 (点サニスタ・電気ヒータ)、沸騰防止装置 (サーミスタ) 空き防止装置 (水量センサ)、ファン回転数検出装置 (ホールIC) 過電流防止装置 (ヒューズ式)、停電時安全装置 誘導雷保護装置 (ZNR)、漏電安全装置
騒音値(最大時: Aレンジ)	不可 (本体操作時及びオートストップなしリモコン接続時は可ですが、設定温度にならない場合があります)
排気温度	付属品: 取付けネジ類一式 別売品: <オートストップなしタイプのリモコン> 台所リモコンRC-7606M、浴室リモコンRC-7606S <オートストップありタイプのリモコン> 台所リモコンRC-7607M、浴室リモコンRC-7607S 増設リモコンRC-8001A, RC-8001B、 配管カバーH33-K、据置台D30、アルコープ排気カバーL39 排気カバーC111 他

※リモコンの対応個数は2個までです。

■能力表 (JIS S 2075, JIS S 2109に基づく性能値)

項目	能力最大	能力最小
標準ガス 消費量	都市ガス LPGガス	33.4kW (28,700kcal/h) 33.4kW (2.39kg/h)
給湯出力		4.30kW (3,700kcal/h) 4.30kW (0.307kg/h)
出湯量	水温+25°C 水温+40°C	3.49~27.9kW (3,000~24,000kcal/h) 16L/min 10L/min
給湯能力		2.0~16号
湯温調節範囲		37~48,60°C (13段階)

※ガス消費量 (都市ガス)、出湯量はガス種13Aの値です。ガス種により若干異なります。

■沿槽への給湯時間

季節	上昇温度	給湯所要時間		
		160L (1人用浴槽)	180L (1.5人用浴槽)	210L (2人用浴槽)
冬	5°C~42°C	約15分	約17分	約19分
春・秋	15°C~42°C	約11分	約12分	約14分
夏	25°C~42°C	約10分	約11分	約13分

※ガス種13Aの値です。ガス種により若干異なります。

給水装置認証登録番号 OW1004またはOW1020

■固定仕様と付属部品諸元

固定場所	部材仕様 (付属部品)	設置種別	固定本数	引張耐力
木壁固定	丸木ネジ (JIS) φ4.8x 38	壁掛け	4	0.3kN/本以上 (木下地15mm)
		据置 (上部固定有り)	2	0.2kN/本以上 (木下地12mm)
RC・ALC	丸木ネジ (JIS) φ4.8x 38	壁掛け	4	0.3kN/木上 (釘めねじ+ラグ+締合用)
	フィッシュ・プラグSX 6x 30	据置 (上部固定有り)	2	
PS固定	小ネジM5x 12	PS標準	3	0.5kN/本以上

※本製品の設置。転倒防止の措置は、国土交通省告示第1447号「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件の一部を改訂する件」に対応しています。

納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付図)			
図名	名称寸法図			
尺度	1/10	原紙 サイズ	A3	図番
作成	2018. 6.20	調整	B	WN-18-0077 2024. 1.15 株式会社ノーリツ

納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付図)			
図名	名称寸法図			
尺度	1/10	原紙 サイズ	A3	図番
作成	2018. 6.20	調整	B	WN-18-0077 2024. 1.15 株式会社ノーリツ

納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付図)			
図名	名称寸法図			
尺度	1/10	原紙 サイズ	A3	図番
作成	2018. 6.20	調整	B	WN-18-0077 2024. 1.15 株式会社ノーリツ

納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付図)			
図名	名称寸法図			
尺度	1/10	原紙 サイズ	A3	図番
作成	2018. 6.20	調整	B	WN-18-0077 2024. 1.15 株式会社ノーリツ

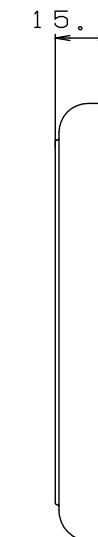
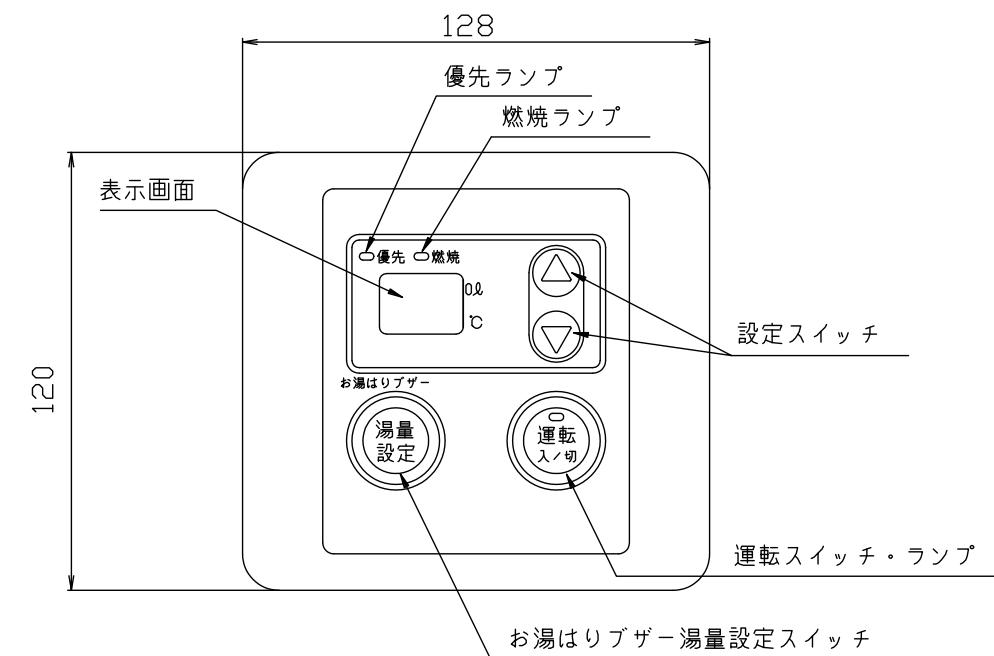
納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付図)			
図名	名称寸法図			
尺度	1/10	原紙 サイズ	A3	図番
作成	2018. 6.20	調整	B	WN-18-0077 2024. 1.15 株式会社ノーリツ

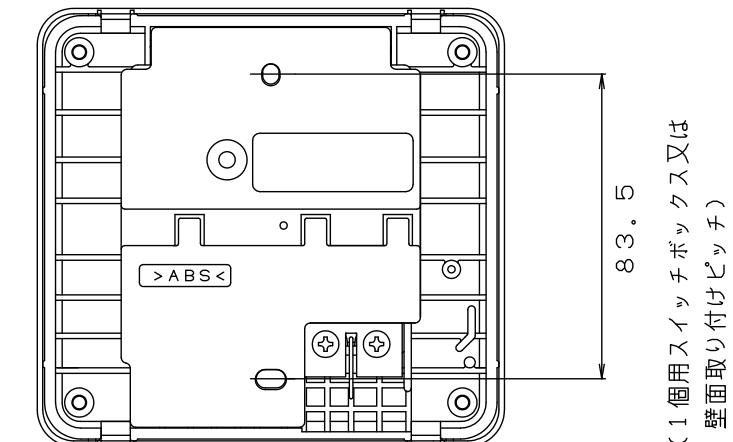
納入仕様図

製品名	GQ-1639WS-1 20A GQ-1639WS-1 15A (アルコープ排気カバー取付
-----	---

シャワー室用給湯器(リモコン)



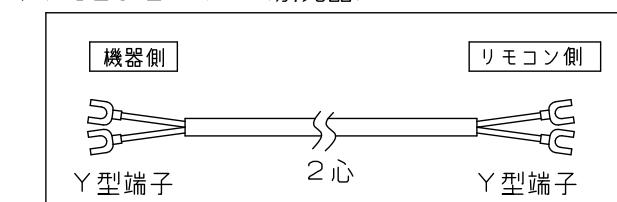
・スイッチボックスを使用する場合は、JIS C 8340
1個用スイッチボックスを使用のこと。



(1個用スイッチボックス又は
片面取り付けピッチ)



●リモコンコードM(別売品)



付属品	
丸皿小ネジM4×35	2個
丸皿木ネジφ4.1×20	2個
オールプラグ#6×25	2個

納入仕様図	製品名		台所リモコン RC-7606M					
	図名		名称寸法図					
尺度	1/2	原紙サイズ	A3	図番	EN-01-0012A			
作成	2001.5.31	調整	2007.4.13	株式会社ノーリツ				

※リモコン外装色: オフホワイト(近似色: マンセルNo. =5.6Y8.5/0.3)

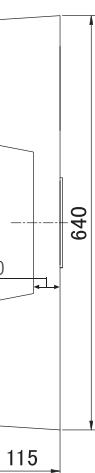
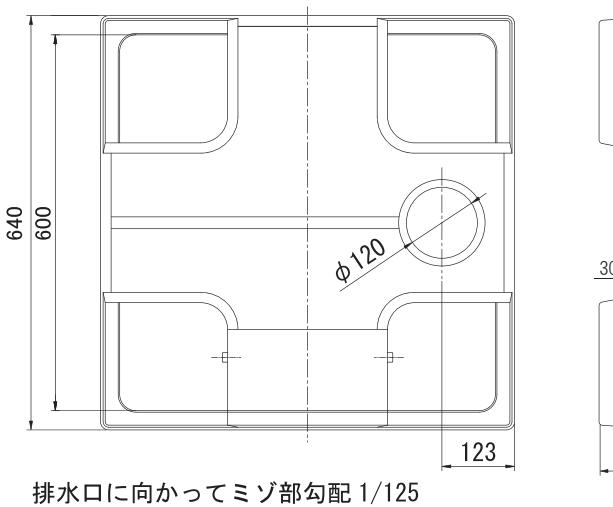
Maru Trap

洗濯機 防水パン MK-6464W 嵌上げパン マルトラップ XTW・YTW

※透明仕様も
ございます



寸法図



仕様

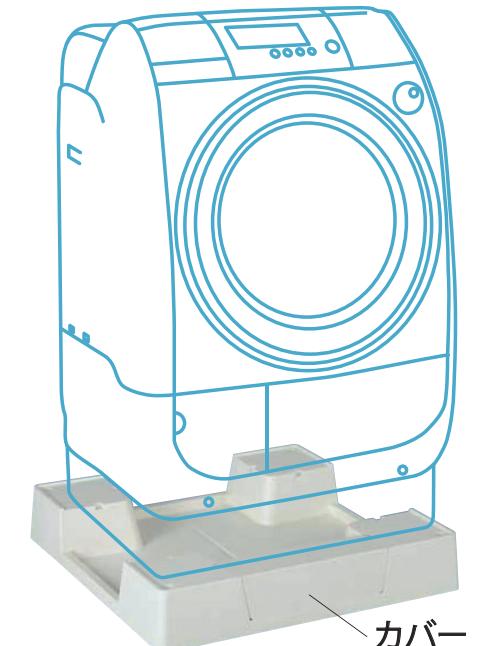
- 寸法 (外寸) 640×640×115mm
(内寸) 600×600×110mm
- 本体材質 耐衝撃性 PP
- 満水容量 6.5L
- 耐荷重 200kg
- カラー ホワイト

〈セット内容〉 防水パン 1枚
カバー 1枚
トラップ 1個

POINT

●カバー付きで安全性も意匠性も◎

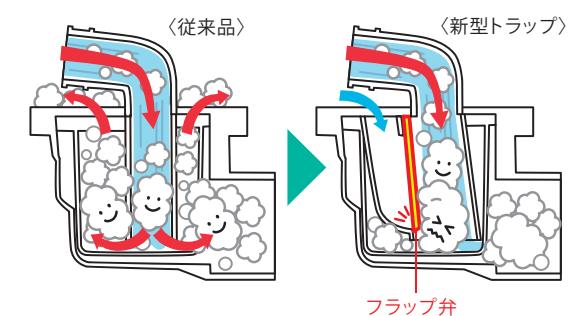
側面の開口部分をカバーで覆うことができるため、見た目がスッキリ！
またお子様の手や小さなペットが入り込むこともなくなり安全性もアップ！



●泡逆流を防止する画期的なトラップ <マルトラップ X-T-G・Y-T-G>

新機能のフラップ弁により泡逆流を防止。洗濯機の排水時にはフラップ弁が閉じ、泡の逆流を防ぎます。

※オプション品となります



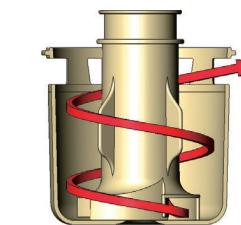
マルトラップ 3つの特徴

●ラクラクお手入れ



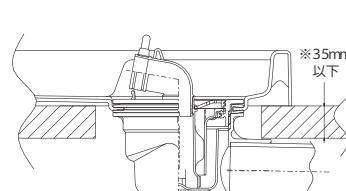
エルボを外すことなく
片手で
簡単に目皿を取り外せます。

●ラクラクキレイ



スクリュー型の泡止めパイプで
渦を発生させ汚れを流します。

●ラクラク設計



床厚 35mm に対応。パイプとの
段差をなくしたフラット設計。

ナレ株式会社



※写真はイメージです。見積り内容とは異なります。

株式会社トーカス様 洗濯機用水栓金具

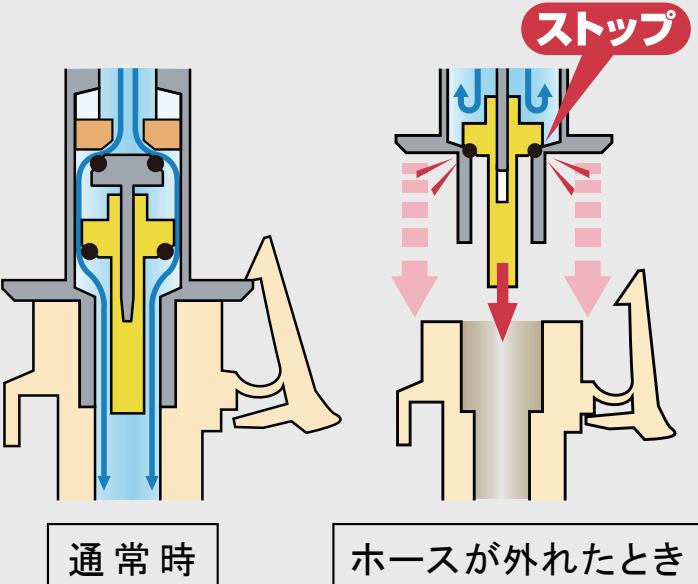
緊急止水弁付横水栓

LF-WJ50KQA

LIXIL

洗濯機用水栓の機能

緊急止水機能付



ホースが外れると瞬時に止水する緊急止水機能付

万一通水中にホースが外れても緊急止水弁が水圧に押されて、水の出口を瞬時にふさぎます。水浸しになる心配がありません。

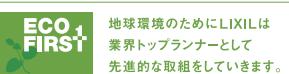
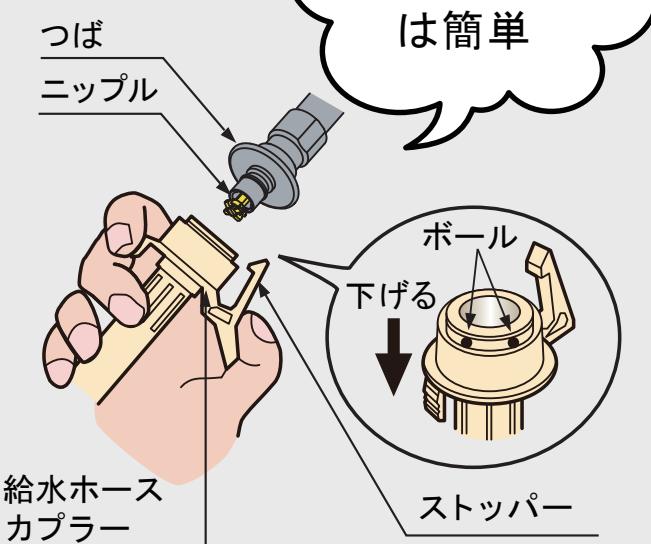
ホースが
外れると瞬時
に止水

ワンタッチ式

給水接続は簡単なワンタッチ式

全自動洗濯機の給水ホースカプラーが吐水口先端にワンタッチで接続できます。(日本電機工業会規格JEM1206に対応)

※二槽式洗濯機にはワンタッチ接続部材が用意されていない場合があります。その場合は、別売の接続アダプターA-1897を取り付けてください。

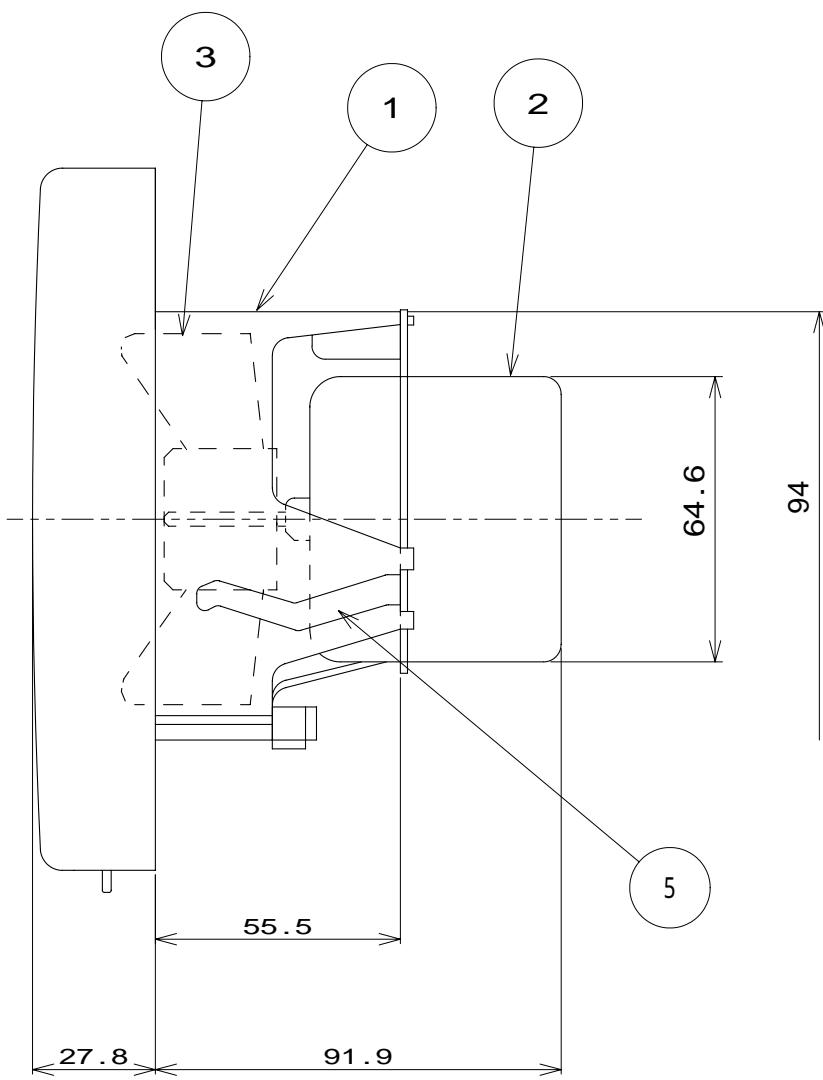
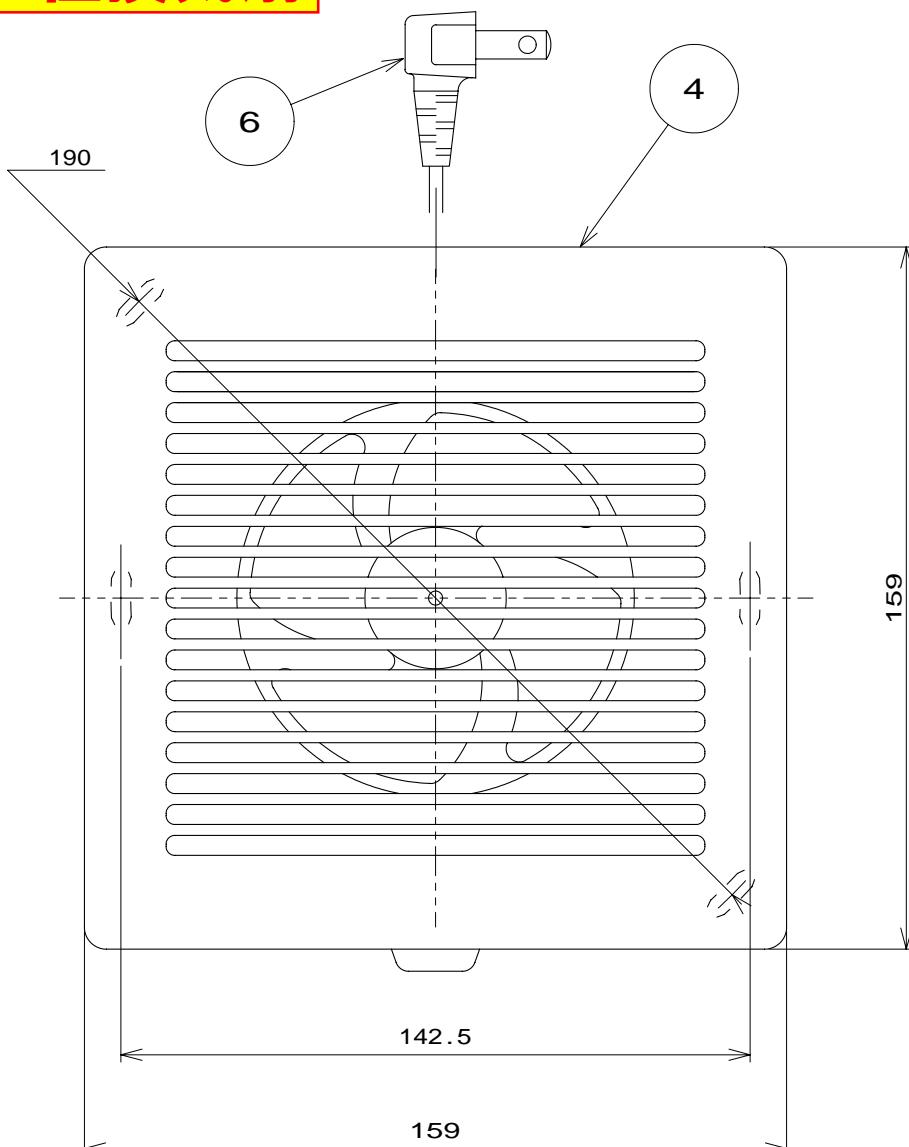


◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

POM-250317-00707687

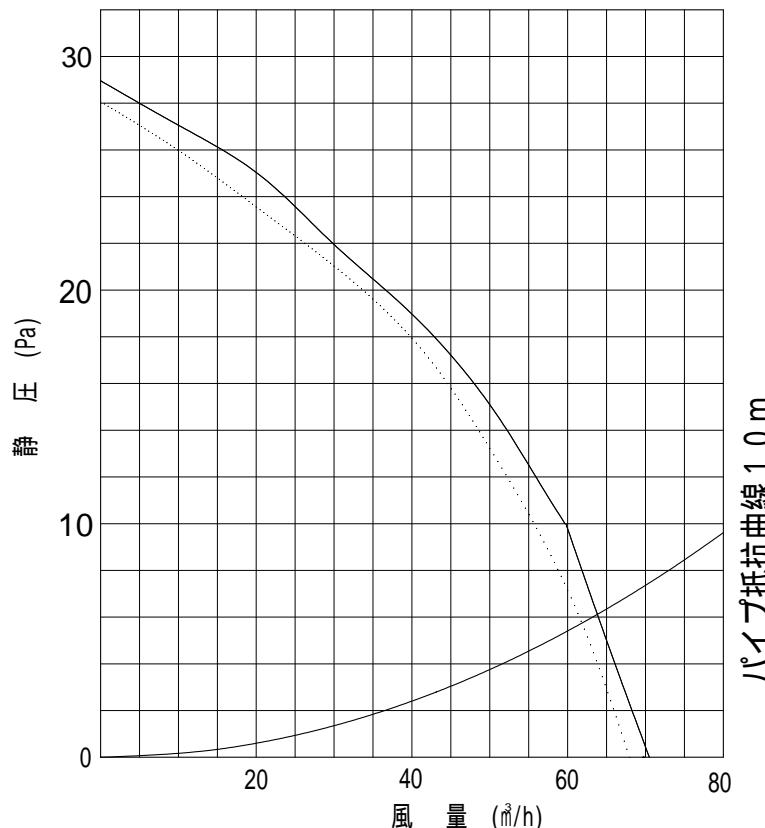
株式会社 LIXIL

第3種換気扇



静圧-風量特性曲線

50 Hz
60 Hz



パイプ抵抗曲線 10 m

特性表

KP-08	周波数 (Hz)	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)	質量 (kg)
定格電圧 100V	50	1.8	68	22	0.58
	60	2.2	70	24	

計測はJIS C9603による

番号	部品名	材質	仕様 その他
1	フレーム	P.P	
2	モーター		E種絶縁 (電気用品安全法)
3	羽根	P.P	プロペラ
4	グリル	ABS	
5	取り付け金具 (バネ)	バネ用ステンレス鋼板	
6	電源プラグコード	平型ビニルコード	VFF0.75

型
名
パイプ用ファン(排気)
KP-08(電源プラグコード付)

尺度 NTS

バクマ工業株式会社

テレビドアホン

最大接続台数

玄関子機
1台

録画機能付きシンプルドアホン

親機 約2.7型
カラー液晶画面

テレビドアホン 1-1タイプ
VL-SE26XL (電源直結式)
●モニター銀機は、電源コードを外すと電源直結式になります。

オープン価格*
基本システムセット(各1台)
■カメラ玄関子機 ■モニター親機



★印はオプション機器 が必要です

代理応答機能「用件管確認」「置き配依頼」で応対

来訪者や宅配業者の呼び出しの際、応対者に代わってメッセージ（固定）で応対できる代理応答機能を搭載しました。着信中に「用件確認」または「置き配」の操作ボタンを押すことで、相手に用件を確認する応答メッセージを流したり、宅配業者へ「置き配」を依頼する応答メッセージを流したりすることができます。「置き配」の応答メッセージは、着信時に常に自動で流すような設定もできます。



留守でも後から確認できる録画機能

留守中の来訪者画像をモニター親機に自動で録画・保存(静止画1枚:30件)できる録画機能を内蔵。帰宅後、モニター画面で確認できます。モニター中の映像を、必要に応じて手動で録画もできます。



夜でもカラー（LEDライト搭載）

玄関子機にLEDライト(照明用ランプ)を搭載。夜間でも約50センチ先までカラーで映り来訪者を確認できます。※3



アーバニア・インテリア空間に調和するデザイン

トレンドのダークカラーを採用したカメラ玄関子機、お部屋の壁面になじむシンプルなデザインのモニター親機。



外にも火災警報

接続した住宅用火災警報器が火災を感知すると、宅内のモニター親機や屋外のカメラ玄関子機が警報音などでお知らせします。

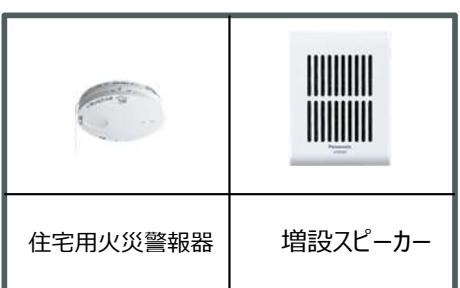


- 接続した住宅用火災警報器が火災を感じると、宅内のモニター親機や屋外のカメラ玄関子機が警報音などでお知らせします。

消防庁「屋外警報装置等の技術基準ガイドライン」に準拠

オプション

システムアップ[®]機器



Lighting Style

基本照明リスト 2025



1. ポーチ



DWP-37170

電球色/2700K

LED電球 4.2w (E17)
白熱灯60wタイプ

2. ポーチ



DDL-6132YW

電球色/2700K

LED 4.6w
白熱灯60w相当

3. 内玄関・ホール
トイレ・廊下



DDL-6132YW

電球色/2700K

LED 4.6w
白熱灯60w相当

4. 階段



DDL-6132YW

電球色/2700K

LED 4.6w
白熱灯60w相当

5. 階段 (コーナー用)



DBK-41543Y

電球色/2700K

LED 4.3w
白熱灯60w相当

6. 階段



DBK-41542Y

電球色/2700K

LED電球 4.3w
白熱灯60w相当

7. 洗面

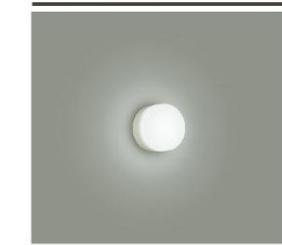


DDL-6132YW

電球色/2700K

LED 4.6w
白熱灯60w相当

8. 小屋裏



DBK-39358W

昼白色/5000K

LED 6.5w
白熱灯60w相当

9. ロフト



DDL-6132YW

電球色/2700K

LED電球 4.6w
白熱灯60w相当